

Service protection de l'environnement  
477 Boulevard de la Dollée  
BP 90286  
50000 Saint-Lô

Saint-Lô, le 24/11/2025

## ***Rapport de l'Inspection des installations classées***

Visite d'inspection du 24/11/2025

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

#### **VILLAGE PLANTEGENEST (EARL DU)**

Village Plantegenest  
50510 Cérences

Références : IC2025JB151  
Code AIOT : 0003900899

#### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 24/11/2025 dans l'établissement VILLAGE PLANTEGENEST (EARL DU) implanté Village Plantegenest 50510 Cérences. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques ( <https://www.georisques.gouv.fr/> ).

Visite réalisée dans le cadre d'une demande de dérogation aux prescriptions générales concernant les distances d'implantation des bâtiments agricoles vis-à-vis d'un forage.

#### **Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- VILLAGE PLANTEGENEST (EARL DU)
- Village Plantegenest 50510 Cérences
- Code AIOT : 0003900899
- Régime : Déclaration
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

L'EARL du village Plantegenest est une exploitation laitière dont l'activité est soumise à déclaration au titre des ICPE.

### **Thèmes de l'inspection :**

- Eaux souterraines

## **2) Constats**

### **2-1) Introduction**

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

### **2-2) Bilan synthétique des fiches de constats**

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                      | Référence réglementaire                                         | Autre information |
|----|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1  | Intégration paysagère                  | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.2   | Sans objet        |
| 2  | Entretien des locaux                   | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.5   | Sans objet        |
| 3  | dispositions constructives             | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.3   | Sans objet        |
| 4  | Rétention des pollutions accidentelles | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.6   | Sans objet        |
| 5  | dispositions constructives             | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 3.3.1 | Sans objet        |
| 6  | Emissions dans l'eau et les sols       | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 3.3.1 | Sans objet        |
| 7  | Emissions dans l'eau et les sols       | Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 4.1   | Sans objet        |

### 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

Tous les points contrôlés sont conformes à l'arrêté du 27 décembre 2013 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous les rubriques nos 2101-1, 2101-2, 2101-3, 2102 et 2111.

### 2-4) Fiches de constats

#### N° 1 : Intégration paysagère

|                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.2                                                  |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, dispositions générales                                                                                               |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>conformité de l'intégration paysagère, installations et abords aménagés et maintenus en bon état de propreté |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                                                                      |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                    |

#### N° 2 : Entretien des locaux

|                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.5                                                                                           |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, prévention des accidents et des pollutions                                                                                                                    |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>Locaux maintenus propres et nettoyés régulièrement, absence d'amas de matières dangereuses ou polluantes, plan de dératisation et de désinsectisation |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                                                                                                               |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                             |

**N° 3 : dispositions constructives**

|                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.3                                                                                                             |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, prévention des accidents et des pollutions                                                                                                                                      |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>sols imperméables et maintenus en parfait état d'étanchéité, écoulement des effluents vers les ouvrages de stockage, aliments stockés en extérieurs abrités de la pluie |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                                                                                                                                 |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                               |

**N° 4 : Rétention des pollutions accidentelles**

|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 2.6   |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, dispositifs de rétention                                              |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>présences des rétention, fioul, produits phyto et médicaments |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                       |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                     |

**N° 5 : dispositions constructives**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 3.3.1                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, prévention des accidents et des pollutions                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>Conception et dimensionnement des ouvrages de stockage et de traitement des effluents permettant d'éviter tout déversement dans le milieu naturel, Présence d'une clôture, d'un dispositif de contrôle de l'étanchéité, tuyauterie et canalisation transportant des effluents sont entretenues et surveillées. |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**N° 6 : Emissions dans l'eau et les sols**

|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 3.3.1 |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, Collecte et stockage des effluents                                    |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>collecte et stockage effectifs des effluents                  |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                       |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                     |

**N° 7 : Emissions dans l'eau et les sols**

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/12/2013, article Annexe 1, point 4.1 |
| <b>Thème(s) :</b> Élevage, gestion des eaux pluviales                                          |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>collecte des eaux pluviales séparée des effluents d'élevage |
| <b>Constats :</b> Conforme                                                                     |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                   |