

Unité départementale de Seine-et-Marne  
14 rue de l'Aluminium  
77547 SAVIGNY-LE-TEMPLE

SAVIGNY-LE-TEMPLE, le 02/06/2026

## **Rapport de l'Inspection des Installations Classées**

Visite d'inspection du 16/03/2026

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

**SICA de GOUAIX**

Usine de Flamboin  
BP 2  
77114 GOUAIX

Références : E/26-1096  
Code AIOT : 0006501133

#### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 16/03/2026 dans l'établissement SICA de GOUAIX implanté Usine de Flamboin CD 49 77114 GOUAIX. L'inspection a été annoncée le 06/03/2026. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

L'inspection fait suite aux travaux de réhabilitation réalisés sur le site en 2025.

**Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- SICA de GOUAIX
- usine de Flamboin CD 49 77114 GOUAIX
- Code AIOT : 0006501133
- Régime : Néant
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

Les premières installations ont été exploitées et construites en 1963 (auparavant, le terrain était utilisé à des fins agricoles), la taille de l'installation actuelle a été atteinte par extensions et modifications successives.

Cet établissement avait pour activité le stockage en transit d'engrais solides (simples et composés) et liquides avant distribution vers des coopératives agricoles ou vers des agriculteurs. Ceux-ci pouvaient être réceptionnés par trains ou camions et étaient expédiés par camions. Il assurait également des formulations d'engrais solides (engrais modulaires) par mélange de plusieurs types d'engrais solides.

Le site de la Société SICA se trouve à 10 km au Sud de PROVINS sur la commune de GOUAIX (77). Il est plus précisément localisé au Sud de la commune, en bordure de la RD 49 reliant GOUAIX à NOYEN-SUR-SEINE, à 250 m à l'Est du hameau de FLAMBOIN.

Le site industriel couvrait une surface d'environ 6 hectares sur une propriété d'environ 35 hectares de surface totale.

Le site est bordé au Nord par la voie SNCF Paris-Belfort, au Nord-Ouest par la route départementale RD 49, et des terres agricoles à l'Ouest, au Sud et à l'Est. Les premières habitations sont situées à 300 m à l'Ouest.

Le site était classé SEVESO Seuil Haut. Le PPRT établi autour de l'établissement de la Société SICA a été approuvé par l'arrêté préfectoral n° 10 DCSE IC 244 du 6 décembre 2010, modifié par l'arrêté préfectoral n° 11 DCSE IC 051 du 13 mai 2011. Ce PPRT établit des contraintes d'urbanisme en fonction de différentes zones à travers un règlement et un plan de zonage. Il s'appuie sur les cartes d'aléas modélisés à partir des effets des phénomènes dangereux susceptibles de conduire à un accident majeur, c'est-à-dire à un accident ayant des effets à l'extérieur des limites de propriété du site à l'origine du risque. Les aléas présentés par le site de la Société SICA concernaient des risques d'incendie et d'effets toxiques.

Par courrier du 29 avril 2021, la Société SICA a notifié à Monsieur le Préfet de Seine-et-Marne la cessation définitive de ses activités sur le site de GOUAIX. Le récépissé de cessation d'activité du 19 novembre 2021 a été transmis par courrier préfectoral du 19 novembre 2021.

Par courrier du 29 avril 2021, la Société a informé la Mairie de GOUAIX de la cessation d'activité du site ; l'usage futur envisagé est un usage industriel.

Le PPRT a par la suite été abrogé par arrêté préfectoral du 20 décembre 2022.

Dans le cadre de la remise en état du site suite à la cessation d'activité, des diagnostics de sols ont été réalisés notamment depuis 2018 au droit du site, mettant en évidence d'importantes concentrations en potassium, ammonium, nitrites, nitrates, phosphore, chlorure, sulfate, et en hydrocarbures. Ces polluants (notamment potassium, ammonium, nitrate, phosphore) sont également retrouvés en concentrations relativement importantes dans les eaux souterraines ; le sens d'écoulement est orienté vers le Sud.

Un plan de gestion modifié en mars 2024, proposant les travaux de réhabilitation à réaliser, a été transmis ; un arrêté préfectoral complémentaire a été signé 18 septembre 2024 concernant les travaux de réhabilitation à réaliser, au droit de plusieurs hot-spots.

Des échanges réguliers sont réalisés avec l'Inspection des Installations Classées concernant les travaux de réhabilitation réalisés et en cours.

### **Thèmes de l'inspection :**

- Sites et sols pollués

## **2) Constats**

### **2-1) Introduction**

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'Inspection des Installations Classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'Inspection des Installations Classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'Inspection des Installations Classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

### **2-2) Bilan synthétique des fiches de constats**

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                                                           | Référence réglementaire                                  | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Proposition de suites de l'Inspection des Installations Classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection <sup>(1)</sup> | Proposition de délais |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1  | Surveillance de la qualité des eaux souterraines                            | AP Complémentaire du 26/01/2018, article 4.3.12.1        | Avec suites, Lettre de suite préfectorale                                                                  | Demande d'action corrective                                                                                                | 8 mois                |
| 3  | Travaux de réhabilitation des sols                                          | AP Complémentaire du 18/09/2024, article 2 de l'annexe 1 | /                                                                                                          | Demande d'action corrective                                                                                                | 2 mois                |
| 4  | Contrôle des travaux et remblaiement du terrain                             | AP Complémentaire du 18/09/2024, article 3 de l'annexe 1 | /                                                                                                          | Demande de justificatif à l'exploitant                                                                                     | 3 mois                |
| 6  | Proposition d'évolution du programme de surveillance de la qualité des eaux | AP Complémentaire du 18/09/2024, article 8 de l'annexe 1 | /                                                                                                          | Demande de justificatif à l'exploitant, Demande d'action corrective                                                        | 3 mois                |

(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                                                            | Référence réglementaire                                    | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Autre information |
|----|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 2  | Mise en sécurité du site                                                     | Code de l'environnement du 01/01/2000, article R. 512-39-1 | Avec suites, Lettre de suite préfectorale                                                                  | Sans objet        |
| 5  | Démantèlement et évacuation de la canalisation AEP (Alimentation en Eau Pot) | AP Complémentaire du 18/09/2024, article 4 de l'annexe 1   | /                                                                                                          | Sans objet        |
| 7  | Demande de mise en place de Servitudes d'Utilité                             | AP Complémentaire du 18/09/2024,                           | /                                                                                                          | Sans objet        |

| N° | Point de contrôle          | Référence réglementaire | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Autre information |
|----|----------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|    | Publique (SUP) sur le site | article 9 de l'annexe 1 |                                                                                                            |                   |

### 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

Des travaux d'excavation et d'évacuation de terres polluées ont été réalisés sur le site selon les modalités prévues dans l'arrêté préfectoral du 18 septembre 2024, le calendrier de réalisation des travaux a connu du retard en raison de conditions météorologiques.

Au terme de cette seconde phase d'intervention, le traitement de certaines zones a pu être finalisé dans le respect des valeurs cible définies. Dans quelques secteurs, des actions complémentaires doivent être menées dans un calendrier à définir, l'exploitant est par ailleurs confronté à la présence diffuse de déchets amiantés dont la présence n'avait pas été anticipée lors de la cessation d'activité.

Suite à l'inspection, l'exploitant doit se positionner quant aux travaux de réhabilitation qu'il envisage de réaliser à court et moyen terme sur le site.

## 2-4) Fiches de constats

### N° 1 : Surveillance de la qualité des eaux souterraines

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP Complémentaire du 26/01/2018, article 4.3.12.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des eaux souterraines                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• lors de la visite d'inspection du 26/10/2023</li><li>• type de suites qui avaient été actées : Avec suites</li><li>• suite(s) qui avai(en)t été actée(s) : Lettre de suite préfectorale</li><li>• date d'échéance qui a été retenue : 15/12/2023</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Prescription contrôlée :</b> <p>Deux campagnes par an (en période de basses et de hautes eaux), le niveau piézométrique est relevé et un prélèvement d'eau est réalisé.</p> <p>Ces relevés et prélèvements sont effectués selon les normes et pratiques en vigueur. Les échantillons sont prélevés et analysés par un laboratoire agréé selon les normes en vigueur.</p> <p>Les paramètres analysés sont les suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- hydrocarbures totaux,</li><li>- ammonium,</li><li>- nitrates,</li><li>- nitrites,</li><li>- potassium,</li><li>- azote kjeldahl.</li></ul> <p>La fréquence et la nature des relevés, prélèvement et analyses peuvent être modifiés ultérieurement en fonction des résultats obtenus et de leur évolution, et sur demande de l'exploitant.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Constats :</b> <p>Des analyses ont été réalisées en mars 2025 (avant le début des travaux de réhabilitation) au droit de :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 12 ouvrages pour la nappe alluviale dont 8 au droit du site, ainsi que 3 ouvrages en aval/latéral proche (à 300 m au Sud-Ouest : Pz7 GOUAIX) et éloigné (à 1,1 km au Sud-Est : Pz4 GOUAIX et à 1,5 km au Sud-Ouest : Pz039a), et 1 en latéral à l'Est (à 1 km à l'Est : Pz5050a),</li><li>• 2 ouvrages pour la nappe de la craie au droit du site.</li></ul> <p>Les paramètres recherchés sont : hydrocarbures, ammonium, nitrites, nitrates, azote, potassium, phosphore, chlorures et sulfates.</p> <p>Le sens d'écoulement est inchangé, à savoir orienté vers le Sud.</p> <p>Les analyses mettent notamment en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• une absence de pollution en hydrocarbures,</li><li>• des concentrations globalement plus élevées au droit des ouvrages Pz2 au Nord et Pz5 au centre pour l'ensemble des paramètres (hormis les hydrocarbures),</li><li>• un dépassement des valeurs de références (annexe II de l'arrêté du 11 janvier 2007 modifié</li></ul> |

*relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine mentionnées aux articles R. 1321-2, R. 1321-3, R. 1321-7 et R. 1321-38 du code de la santé publique, ou normes de l'OMS) pour les nitrates (836 mg/L au centre du site au lieu de 100 mg/L, et 192 mg/L en sortie du site et 188 mg/L en aval proche du site), sulfates (429 mg/L en sortie du site au lieu de 250 mg/L et 337 mg/L en aval proche du site), ammonium (118 mg/L au centre du site au lieu de 4 mg/L, et 2 mg/L en sortie du site) et ponctuellement les nitrites (1,12 mg/L au centre du site au lieu de 0,5 mg/L, mais inférieures à 0,04 mg/L en sortie du site),*

- des concentrations en polluants au droit de la nappe de la craie : 267 mg/L en nitrates et 23 mg/L en ammonium.

Le rapport conclut que "le panache sorti du site est limité et n'est pas susceptible d'atteindre le champ captant".

Compte tenu des travaux, l'exploitant n'a pas fait réaliser d'analyses de la qualité des eaux souterraines fin 2025.

Il est à noter qu'a minima un piézomètre n'était pas entièrement fermé.

#### **Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :**

L'exploitant doit vérifier que les piézomètres sont effectivement fermés afin d'empêcher le transfert de pollution vers les eaux souterraines.

De plus, il doit faire réaliser des prélèvements pour analyses au droit des ouvrages concernés, en recherchant les paramètres identifiés, avant fin 2026.

**Type de suites proposées :** Avec suites

**Proposition de suites :** Demande d'action corrective

**Proposition de délais :** 8 mois

#### **N° 2 : Mise en sécurité du site**

**Référence réglementaire :** Code de l'environnement du 01/01/2000, article R. 512-39-1

**Thème(s) :** Risques chroniques, Cessation d'activité

#### **Point de contrôle déjà contrôlé :**

- lors de la visite d'inspection du 26/10/2023
- type de suites qui avaient été actées : Avec suites
- suite(s) qui avai(en)t été actée(s) : Lettre de suite préfectorale
- date d'échéance qui a été retenue : 15/12/2023

#### **Prescription contrôlée :**

II.-La notification prévue au I indique les mesures prises ou prévues pour assurer, dès l'arrêt de l'exploitation, la mise en sécurité du site. Ces mesures comportent, notamment :

1° L'évacuation des produits dangereux, et, pour les installations autres que les installations de stockage de déchets, gestion des déchets présents sur le site ;

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2° Des interdictions ou limitations d'accès au site ;</p> <p>3° La suppression des risques d'incendie et d'explosion ;</p> <p>4° La surveillance des effets de l'installation sur son environnement.</p> <p>III.-En outre, l'exploitant doit placer le site de l'installation dans un état tel qu'il ne puisse porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 et qu'il permette un usage futur du site déterminé selon les dispositions des articles R. 512-39-2 et R. 512-39-3.</p> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a indiqué qu'un gardien fait une ronde du site régulièrement afin de s'assurer de l'absence d'intrusion sur le site.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Type de suites proposées :</b> Sans suite</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

### N° 3 : Travaux de réhabilitation des sols

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Référence réglementaire :</b> AP Complémentaire du 18/09/2024, article 2 de l'annexe 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des sols</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>La Société SICA est tenue de réaliser, selon l'échéancier ci-après, les travaux de réhabilitation des sols en excavant et évacuant les points chauds de pollution suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ hot spot SD35 jusqu'à 1,5 m de profondeur sur la zone de déchargement des solutions azotées, pour une pollution concentrée en sulfates,</li> <li>◦ hot spot SD28 et SD29 jusqu'à 1,5 m de profondeur sur la zone de l'ancienne lagune de décantation pour une pollution concentrée en potassium et phosphore,</li> <li>◦ hot spot S16, SD18, S17, SD24 pour la profondeur jusqu'à 3 m de profondeur et SD23 jusqu'à 2 m de profondeur sur la zone de l'ancienne mare, pour une pollution concentrée en chlorure, phosphore, potassium et sulfate,</li> <li>◦ hot spot SD25 pour la profondeur 0-2 m sur la zone de l'ancienne mare pour une pollution concentrée en potassium, phosphore et sulfate,</li> <li>◦ hot spot S19 jusqu'à 3 m de profondeur sur la zone des cuves de NASC et acide pour une pollution concentrée en phosphore et sulfate,</li> <li>◦ hot spot SD15 et SD17 jusqu'à 3 m de profondeur sur la zone de déchargement des trains et production de superphosphates pour une pollution concentrée en phosphore,</li> <li>◦ hot spot SD10, SD11, SD12 jusqu'à 2 m de profondeur sur la zone de la deuxième granulation pour une pollution concentrée en chlorure, nitrite, nitrate, potassium, ammonium, phosphore et sulfate,</li> <li>◦ les fossés et la mare (zones 2, 3, 4, 7 du plan de gestion).</li> </ul> <p>Les excavations sont poursuivies jusqu'au respect des objectifs de réhabilitation fixés dans le plan de gestion d'avril 2024 pour les hot-spots et polluants mentionnés ci-avant.</p> <p>Les travaux doivent <u>débuter le plus tôt possible</u>, et être réalisés dans la mesure du possible en période sèche afin de ne pas favoriser des transferts de pollution lors des excavations, et en prenant en considération les recommandations de l'audit écologique du 11 juin 2021 concernant</p> |

les périodes optimales et celles à éviter pour la réalisation des travaux, et se terminer avant fin décembre 2025.

L'exploitant devra s'assurer de l'absence de déchets enfouis au droit du piézomètre Pz8. Le cas échéant, les déchets devront être évacués.

La Société SICA doit informer l'Inspection des Installations Classées de l'effective réalisation des travaux, 1 mois après la fin des travaux du site.

Toutes dispositions sont prises pour assurer la traçabilité des terres excavées. En particulier, un registre de l'expédition de ces terres est tenu à jour et est consultable à tout moment par l'Inspection des Installations Classées.

Ce registre est conservé pendant au moins 3 ans.

Les terres excavées doivent être éliminées dans des installations dûment autorisées. La Société SICA reste responsable de ses déchets jusqu'à leurs destructions et doit détenir les Bordereaux de Suivi des Déchets (BSD).

Durant les travaux, l'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires pour limiter au maximum les émissions dans l'atmosphère de poussières, de gaz odorants, toxiques ou corrosifs, qui peuvent incommoder le voisinage et nuire à la santé ou à la sécurité publique ainsi qu'à l'environnement.

Les véhicules ne doivent de plus pas être sources de nuisances ou de dangers. En particulier, les roues doivent être nettoyées si nécessaire avant l'emprunt des voies de circulation extérieures au site.

Tout brûlage à l'air libre est interdit.

L'ensemble des opérations est en outre supervisé par un bureau d'études compétent sur la problématique « sites et sols pollués » et indépendant de l'entreprise qui réalise les travaux. Un suivi des opérations est réalisé. Les écarts détectés font l'objet d'actions correctives. Le rapport de fin de travaux prévu à l'article 6 du présent arrêté en fait état.

Le stockage temporaire des terres excavées polluées est effectué dans des conditions ne présentant pas de risque de pollution (prévention des envols, infiltration dans les sols, odeurs, ...) pour les riverains et l'environnement. En dehors des périodes de manipulation des stockages, tout stockage est recouvert par un dispositif étanche (bâche, ...).

Afin d'en interdire l'accès, le chantier est efficacement clôturé et l'interdiction d'y pénétrer, pour toute personne qui lui est étrangère, est affichée de manière visible. En l'absence de gardiennage, toutes les issues sont fermées à clef en dehors des heures d'activité sur le chantier.

L'exploitant dispose des moyens nécessaires à la lutte contre l'incendie. Toutes dispositions sont prises pour permettre l'intervention des services de lutte contre l'incendie.

Tout projet de modification notable du mode d'exploitation du chantier doit, avant sa réalisation, être porté à la connaissance du Préfet.

En cas de découverte, lors des travaux, d'une pollution significative non déjà identifiée, l'Inspection des Installations Classées en est informée et des mesures de gestion complémentaires

sont proposées si nécessaire.

Tout accident ou incident survenu du fait des travaux de dépollution et susceptible de porter atteinte aux intérêts visés à l'article L. 511.1 du Code de l'Environnement est signalé à l'Inspection des Installations Classées. L'exploitant met en œuvre, dans les meilleurs délais, les moyens pour y remédier.

#### **Constats :**

Des travaux de réhabilitation ont été réalisés au droit de chaque hot-spot cité dans l'arrêté préfectoral complémentaire du 18 septembre 2024, excepté au droit de l'un des fossés, mais les travaux sont envisagés prochainement.

Globalement, l'exploitant a respecté les profondeurs d'excavation imposées (hormis en présence de fibrociment) et la liste des polluants à rechercher. Certaines fouilles n'ont pas été prolongées du fait de limite technique (proximité d'un bâtiment par exemple).

Des analyses de bord et fond de fouille ont été réalisées. Au droit de certaines zones, des polluants restent présents dans des concentrations (relativement) importantes. Des travaux vont se poursuivre en 2026.

Des terres susceptibles de contenir du fibrociment ont été observées stockées à l'air libre, sur bâche. L'exploitant a indiqué qu'une bâche est habituellement présente pour recouvrir ces terres ; celle-ci s'envole en présence de vents forts.

D'autres stockages de terres polluées ont été observés à l'intérieur d'un bâtiment, sur bâche.

Une clôture est présente à divers endroits du site. Un fossé rempli d'eau permet également de réduire le risque d'intrusion.

Toutefois, une partie de la clôture et du grillage séparant le site du terrain agricole limitrophe a été respectivement observée ouverte ou à terre.

Un gardien réalise des rondes régulières sur le site ; celui-ci a été rencontré lors de la visite d'inspection.

#### **Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :**

L'exploitant doit :

- indiquer la liste des travaux de réhabilitation supplémentaires à réaliser sur le site, à accompagner d'un échéancier de mise en œuvre,
- indiquer les dispositions prises pour éviter l'envol des terres susceptibles de contenir du fibrociment stockées en extérieur,
- procéder à la réparation de la partie de la clôture et du grillage séparant le site du terrain agricole limitrophe observée ouverte ou à terre.

**Type de suites proposées :** Avec suites

**Proposition de suites :** Demande d'action corrective

**Proposition de délais :** 2 mois

**N° 4 :** Contrôle des travaux et remblaiement du terrain

**Référence réglementaire :** AP Complémentaire du 18/09/2024, article 3 de l'annexe 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des sols                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>L'exploitant fait réaliser des prélèvements en bord et fond de fouille après réalisation des travaux d'excavation et avant remblaiement.</p> <p>Les échantillons sont représentatifs de la surface de la fouille et sont prélevés et analysés selon les normes en vigueur.</p> <p>Les analyses portent, a minima, sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• métaux (arsenic, cadmium, chrome, cuivre, mercure, plomb, nickel et zinc),</li> <li>• potassium,</li> <li>• ammonium,</li> <li>• phosphore,</li> <li>• chlorures,</li> <li>• nitrates,</li> <li>• nitrites,</li> <li>• azote Kjeldahl,</li> <li>• sulfates,</li> <li>• hydrocarbures C5-10 et C10-C40,</li> <li>• composés organohalogénés volatils (COHV),</li> <li>• hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP),</li> <li>• composés aromatiques volatils (CAV).</li> </ul> <p>Les excavations sont poursuivies jusqu'au respect des objectifs de réhabilitation fixés dans le plan de gestion d'avril 2024.</p> <p>Les fouilles doivent être remblayées, <u>sous 1 mois après la fin des travaux de réhabilitation</u>, par des matériaux dont le caractère inerte doit être préalablement démontré ou par des terres excavées dont les concentrations de polluants respectent les objectifs de réhabilitation fixés dans le plan de gestion d'avril 2024.</p> <p>Une couche de terre végétale peut ensuite être disposée sur l'ensemble des zones excavées du site.</p> <p>Ces informations doivent figurer dans le rapport de fin de travaux prévu à l'article 6 du présent arrêté.</p> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>Des analyses de bord et fond de fouille ont été réalisées. Les paramètres recherchés sont globalement ceux identifiés à l'article 2 de l'annexe I de l'arrêté préfectoral complémentaire du 18 septembre 2024.</p> <p>Certaines analyses mettent en évidence des concentrations encore relativement élevées.</p> <p>Les échantillons sont considérés comme représentatifs par l'exploitant.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant doit indiquer :</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>les raisons pour lesquelles il n'a pas procédé à la recherche de l'ensemble des paramètres cités au présent article 3 lors des analyses de bord et fond de fouille,</li> <li>les travaux de réhabilitation restants à réaliser au vu des concentrations mises en évidence par les analyses de bord et fond de fouille et au vu du projet pour le terrain.</li> </ul> |
| <b>Type de suites proposées :</b> Avec suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Proposition de suites :</b> Demande de justificatif à l'exploitant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Proposition de délais :</b> 3 mois                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**N° 5 : Démantèlement et évacuation de la canalisation AEP (Alimentation en Eau Potable)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP Complémentaire du 18/09/2024, article 4 de l'annexe 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des sols                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>Conformément au plan de gestion d'avril 2024, la canalisation AEP présente sur la bordure Ouest du site avec une bifurcation au centre du site vers les bâtiments et vestiaires historiques, doit être démantelée et évacuée dans le cadre des travaux de réhabilitation du site.<br/>L'exploitant joint les justificatifs de ces opérations au rapport de fin de travaux prévu à l'article 6 du présent arrêté.</p> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a indiqué que la canalisation sera évacuée postérieurement.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>Les justificatifs devront être transmis lorsque les travaux auront été réalisés.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**N° 6 : Proposition d'évolution du programme de surveillance de la qualité des eaux**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP Complémentaire du 18/09/2024, article 8 de l'annexe 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des eaux souterraines                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>La Société SICA doit, <u>sous 2 mois à compter de la notification du présent arrêté</u>, proposer une modification du programme de surveillance de la qualité des eaux souterraines actuellement prescrite par l'arrêté préfectoral de 2004, en particulier :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>le réseau de surveillance qui doit notamment inclure, a minima, un ouvrage hors site sur les propositions de l'ARS (ouvrage <u>Pz7 (BSS02605X0159) ou Pz8 (BSS02605X0160)</u>), <u>ou un autre ouvrage implanté par l'exploitant situé en aval hydraulique du site,</u></li> <li>[...]</li> </ul> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a indiqué ne pas avoir trouvé l'emplacement de l'ouvrage hors site identifié par l'ARS.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Il a toutefois fait réaliser des prélèvements pour analyses au droit de 3 piézomètres hors site en aval/latéral :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• proche (à 300 m au Sud-Ouest : Pz7 GOUAIX),</li> <li>• éloigné (à 1,1 km au Sud-Est : Pz4 GOUAIX et à 1,5 km au Sud-Ouest : Pz039a), et 1 en latéral à l'Est (à 1 km à l'Est : Pz5050a).</li> </ul> <p>Le rapport conclue que "le panache sorti du site est limité et n'est pas susceptible d'atteindre le champ captant".</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant doit se positionner quant à la conclusion du bureau d'études "le panache sorti du site est limité et n'est pas susceptible d'atteindre le champ captant" compte tenu de la réalisation de prélèvements pour analyses au droit d'ouvrages situés en latéral, et non en aval du site, conformément à l'esquisse piézométrique présente dans le rapport de surveillance de la qualité des eaux souterraines de mars 2025, publié en mai 2025.</p> <p>Il est ainsi rappelé que l'exploitant doit, au choix, afin de déterminer l'étendue de la pollution des eaux souterraines hors site et de confirmer l'absence d'impact au droit du champ captant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• identifier un ouvrage correspondant aux critères listés par l'ARS et repris au présent article 8,</li> <li>• se renseigner quant à la possibilité d'implanter un piézomètre correspondant auxdits critères.</li> </ul> |
| <p><b>Type de suites proposées :</b> Avec suites</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Proposition de suites :</b> Demande de justificatif à l'exploitant, Demande d'action corrective</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Proposition de délais :</b> 3 mois</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**N° 7 : Demande de mise en place de Servitudes d'Utilité Publique (SUP) sur le site**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Référence réglementaire :</b> AP Complémentaire du 18/09/2024, article 9 de l'annexe 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Pollution des sols</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>En application de l'article L. 515-12 du Code de l'Environnement, sur la base des travaux de réhabilitation réalisés et au vu des pollutions résiduelles des sols après travaux, la Société SICA doit, <u>sous 6 mois après la fin des travaux de réhabilitation</u>, transmettre un mémoire précisant les mesures prévues pour assurer la protection des intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 compte tenu du type d'usage industriel prévu pour le site de l'installation. Ces mesures comportent notamment les limitations ou interdictions concernant l'aménagement ou l'utilisation du sol ou du sous-sol, accompagnées, le cas échéant, des dispositions proposées pour mettre en œuvre des servitudes ou des restrictions d'usage, telles que relatives aux dispositions constructives, restriction d'usage des eaux souterraines au droit et/ou à l'extérieur du site, surveillance de la qualité des eaux souterraines et/ou superficielles au droit des piézomètres et/ou des puits implantés à l'extérieur du site.</p> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>Au vu de ce qui a été constaté lors de la visite d'inspection et des travaux de réhabilitation</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>envisagés, l'exploitant a indiqué qu'un dossier de Servitudes d'Utilité publique (SUP) sera déposé.</p>                                                                                                                                                           |
| <p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant doit se positionner quant aux types de servitudes qu'il envisage de demander au droit de son site, au vu des pollutions restantes et du projet envisagé pour le terrain.</p> |
| <p><b>Type de suites proposées :</b> Sans suite</p>                                                                                                                                                                                                                  |