



Unité départementale du Bas-Rhin  
14 rue du Bataillon de marche n°24  
BP 10001  
67050 Strasbourg Cedex

Strasbourg, le 10/04/2024

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 09/04/2024

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

**SCI LTH**

1 rue des Châtaigniers  
67118 Geispolsheim

Références : 14740/MS/AG  
Code AIOT : 0003014740

### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 09/04/2024 dans l'établissement SCI LTH, implanté 14 rue Schertz 67100 Strasbourg. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

Signalement

**Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- SCI LTH
- 14 rue Schertz 67100 Strasbourg
- Code AIOT : 0003014740
- Régime : Néant
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

Il s'agit d'un ancien hall industriel, propriété de la SCI LTH, où sont exercées des activités de récupération de pièces automobiles et de stockage de VHU.

Le site est soumis à enregistrement et relève des prescriptions de l'arrêté ministériel du 26 novembre 2012, relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées relevant du régime de l'enregistrement au titre de la rubrique n° 2712-1 (installation d'entreposage, dépollution, démontage ou découpage de véhicules terrestres hors d'usage), de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

**Thèmes de l'inspection :**

- Eaux souterraines
- Risque incendie
- VHU

**2) Constats****2-1) Introduction**

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant, la proposition de suites de l'inspection des installations classées à la préfète ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à la préfète, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit, conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement, des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits conduisant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle, puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription, par voie d'arrêté préfectoral, pourra être proposée.

**2-2) Bilan synthétique des fiches de constats****2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats**

Le centre VHU n'est pas enregistré.

Les conditions d'exploitation génératrices de risques accidentels et chroniques non maîtrisés justifient la proposition, outre la mise en demeure de régulariser, d'une amende et d'une suspension administrative.

## 2-4) Fiches de constats

Nom du point de contrôle : situation administrative

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> rubrique ICPE 2712, art. L 512-7-1 du code de l'environnement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br><i>« Installation d'entreposage, dépollution, démontage ou découpage de véhicules hors d'usage ou de différents moyens de transports hors d'usage, à l'exclusion des installations visées à la rubrique 2719 / 1. Dans le cas de véhicules terrestres hors d'usage, la surface de l'installation étant supérieure ou égale à 100 m<sup>2</sup> »</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>A l'entrée du site, 14 rue Schertz à 67100 Strasbourg, l'inspection a compté 10 véhicules sans plaque d'immatriculation stockés en plein air.</p> <p>Dans la partie trapézoïdale du bâtiment, d'autres véhicules, certains immatriculés, d'autre non, étaient entreposés. Une aire de démontage était visible avec un moteur déposé en équilibre sur un transpalette et des pièces diverses en désordre.</p> <p>Plus loin, dans les bâtiments, l'inspection a accédé au dépôt sur une surface de l'ordre de 750 m<sup>2</sup>, en deux sous-parties séparées par un mur :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• de véhicules, certains en cours de démontage, d'autres dont des parties essentielles (moteurs, roues, portières ...) étaient enlevées ;</li><li>• d'une pièce où étaient entreposés des pneumatiques,</li><li>• d'un dépotoir de pièces diverses : pare-chocs, batteries, éléments de carrosserie, éléments d'équipement intérieur, roues, freins, cycles hors d'usage ... occupant pratiquement toute la surface au sol, soit de l'ordre de 400 m<sup>2</sup> au sein des 750 m<sup>2</sup>.</li></ul> <p>Dans ce dépotoir, une rigole découpée dans la dalle était pleine d'huile. Le sol était gras.</p> <p>Au nord, à l'extérieur, des pneumatiques étaient visibles avec des morceaux de palettes. (cf. planche photographique).</p> <p>Ces constats permettent de conclure à une <b>activité de stockage et de démontage de véhicules hors d'usage (« centre VHU »), sur une surface totale supérieure au seuil de 100 m<sup>2</sup>, défini pour l'entrée dans le régime de l'enregistrement suivant la rubrique n° 2712 de la nomenclature des installations classées.</b></p> <p>Aucune activité de cette nature n'est enregistrée à cette adresse ; la situation de l'installation est donc irrégulière.</p> <p>L'inspection relève l'exploitation sans enregistrement de l'installation.</p> |
| <b>Type de suites proposées :</b> Mise en demeure (L 171-7), suspension et amende administratives                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**Nom du point de contrôle :** intervention des secours

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> arrêté ministériel du 26/11/2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Prescription contrôlée :</b> « Article 13 de l'arrêté du 26 novembre 2012. Accessibilité. I. Accès à l'installation. L'installation dispose, en permanence, d'un accès au moins pour permettre, à tout moment, l'intervention des services d'incendie et de secours. Au sens du présent arrêté, on entend par « accès à l'installation » une ouverture reliant la voie de desserte ou publique et l'intérieur du site, suffisamment dimensionnée pour permettre l'entrée des engins de secours et leur mise en œuvre. Les véhicules dont la présence est liée à l'exploitation de l'installation stationnent sans occasionner de gêne pour l'accessibilité des engins des services de secours depuis les voies de circulation externes à l'installation, même en dehors des heures d'exploitation et d'ouverture de l'installation. » |
| <p>Des véhicules de secours pourraient être mis en station sur la voie d'entrée du site voisin AREMO, à l'ouest, ou à l'est sur le terrain de la société Matériaux de construction LITT, sous réserve que les portails de ces entreprises voisines soient ouverts. De tels véhicules ne pourraient être mis en station dans l'emprise du site même.</p> <p>En tout état de cause, en cas d'incendie dans la partie de 750 m<sup>2</sup>, repérée plus haut, où les véhicules sont très proches les uns des autres et les déchets en provenant amoncelés sur environ 400 m<sup>2</sup> sur pratiquement toute la surface au sol, un incendie serait très difficile à combattre par les services de secours. Une extension du feu au bâtiment voisin, à l'est, des matériaux de construction LITT serait très probable.</p>                |
| <b>Type de suites proposées :</b> Mise en demeure (L 171-7), suspension et amende administratives                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**Nom du point de contrôle :** rétentions

|                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> arrêté ministériel du 26/11/2012                                                                                                                                                               |
| <b>Prescription contrôlée :</b> « Article 25 de l'arrêté du 26 novembre 2012. Rétentions. I. Tout stockage d'un liquide susceptible de créer une pollution des eaux ou des sols est associé à une capacité de rétention (...) » |
| <p>Des fûts d'huile et liquides divers, ainsi que des batteries (contenant de l'acide), placés hors dispositif de rétention ont été vus à plusieurs endroits du site.</p>                                                       |
| <b>Type de suites proposées :</b> Mise en demeure (L 171-7), suspension et amende administratives                                                                                                                               |