

Unité départementale du Val-d'Oise  
Immeuble Jacques Lemercier  
5 avenue de la Palette  
95010 Cergy-Pontoise

Cergy-Pontoise, le 11 octobre 2024

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 04/10/2024

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

#### **TUNCEL BAT**

73 AVENUE ANATOLE FRANCE

93600 Aulnay-Sous-Bois

Références : UD95 – 2024 – 801  
Code AIOT : 0100002139

### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 04/10/2024 dans l'établissement TUNCEL BAT implanté 121 boulevard du Général de Gaulle 95190 Goussainville. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques ( <https://www.georisques.gouv.fr/> ).

La mairie de Goussainville a signalé à l'inspection des installations classées la poursuite de travaux de remblaiements au 121 boulevard du général de Gaulle, en zone naturelle du PLU de la Ville et sans permis d'aménager.

L'inspection des installations classées s'est rendue en présence des agents de la ville à cette adresse afin de vérifier l'activité exercée.

#### **Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- TUNCEL BAT
- 121 boulevard du Général de Gaulle 95190 Goussainville
- Code AIOT : 0100002139
- Régime : Néant

La société Tuncel Bat est une entreprise générale de bâtiment, qui fait également de la location de bennes.

## 2) Constats

### 2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

À chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits conduisant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

### 2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

| N° | Point de contrôle       | Référence réglementaire                                | Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Stockage de déchets     | Code de l'environnement<br>Annexe à l'article R. 511-9 | Sans suite                                                                                                  |
| 2  | Regroupement de déchets | Code de l'environnement<br>Annexe à l'article R. 511-9 | Sans suite                                                                                                  |

## 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

L'inspection des installations classées a constaté que la société TUNCEL BAT exerce sur le terrain situé au 121 boulevard du Général de Gaulle à Goussainville le regroupement des bennes de son activité du bâtiment et le tri de ses déchets.

L'inspection des installations classées n'a pas constaté d'activité illégale au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement. **Toutefois l'inspection rappelle que le brûlage des déchets tel que réalisé par la société est interdit par le règlement sanitaire départemental.**

## 2-4) Fiches de constats

### N° 1 : Stockage de déchets

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Code de l'environnement, Annexe à l'article R. 511-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Thème(s) :</b> Situation administrative, Stockage de déchets                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br><br>Rubrique 2760<br>Installation de stockage de déchets, à l'exclusion des installations mentionnées à la rubrique 2720 : [...]<br>3. Installation de stockage de déchets inertes -----> (E)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Constats :</b><br><br>L'inspection des installations classées s'est rendue en présence des services de la commune de Goussainville et de la police municipale sur le terrain situé au 121 boulevard du Général de Gaulle à Goussainville. Lors de la visite, un employé de la société TUNCEL BAT était présent.<br><br>L'inspection a constaté la présence d'un engin de chantier (figure 1), d'un bungalow, de quelques bennes de déchets (figure 2) et d'un réservoir métallique utilisé pour détruire des déchets de bois (figure 3).<br><br>L'inspection a constaté au bout du terrain la présence d'un talus d'une hauteur approximative de 7 mètres (figure 4).<br><br>Après la visite du site, l'opérateur de la société a appelé son responsable qui a indiqué que la société TUNCEL BAT opère sur ce terrain. Les conditions de l'appel n'ont pas permis d'échanger plus. Le gérant de la société a indiqué qu'il rencontrera la police municipale de Goussainville le mardi suivant l'inspection.<br><br>Le gérant de la société TUNCEL BAT a rencontré la police municipale le mardi 8 octobre 2024 et a indiqué qu'il occupe le site pour l'entreposage de ses déchets de chantier et leur tri. La société TUNCEL BAT a apporté son bail qui permet de constater qu'elle occupe le terrain depuis le début de l'année 2022. La police municipale a indiqué par téléphone à l'inspection avoir vu également des bons de gestion de déchets.<br><br>Suite à l'inspection, sur la base des vues aériennes de Géoportail (figure 5) et de vues sur Google Street view depuis la D47 (figure 6), l'inspection a pu constater que des remblais ont été déposés sur le terrain sur l'année 2021 et n'ont pas évolué sur 2022 et 2023.<br><br>En conclusion, la société TUNCEL BAT ne réalise pas du stockage définitif de déchets sur son site. Les remblais constatés semblent liés au précédent occupant du terrain qui avait été identifié comme la société BATI ECOLOGIE en 2021. L'inspection note que la société BATI ECOLOGIE est dorénavant en liquidation judiciaire. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**N° 2 : Stockage de déchets**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Code de l'environnement, Annexe à l'article R. 511-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Thème(s) :</b> Situation administrative, Stockage de déchets                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br><br>Rubrique 2716<br>Installation de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation de déchets non dangereux non inertes[...]<br><br>Le volume susceptible d'être présent dans l'installation étant :<br>1. Supérieur ou égal à 1 000 m <sup>3</sup> ; ----- > E<br>2. Supérieur ou égal à 100 m <sup>3</sup> mais inférieur à 1 000 m <sup>3</sup> . ----- > DC                                                                                                                                                                               |
| <b>Constats :</b><br><br>Lors de la visite, l'inspection a constaté la présence de plusieurs bennes sur le site. Toutefois la quantité de déchet était inférieure à 100 m <sup>3</sup> . Le volume de déchets présent était d'environ ~ 50/75 m <sup>3</sup> .<br><br>Par conséquent, l'activité constatée n'était pas soumise à déclaration au titre de la rubrique 2716.<br><br>L'inspection attire l'attention de la société TUNCEL BAT de ne pas dépasser le seuil de 100 m <sup>3</sup> , sans quoi son activité de regroupement de déchets sera illégale au titre de la nomenclature des ICPE. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Annexe

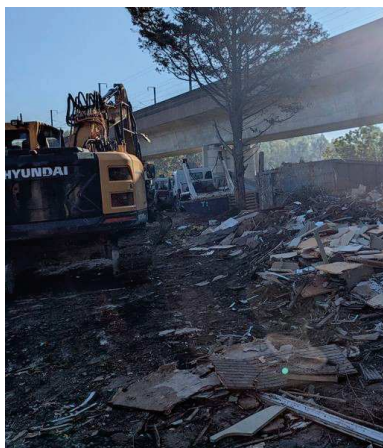


Figure 1 : Engin de chantier sur le site



Figure 2 : Bennes



Figure 3 : Installations de brûlage

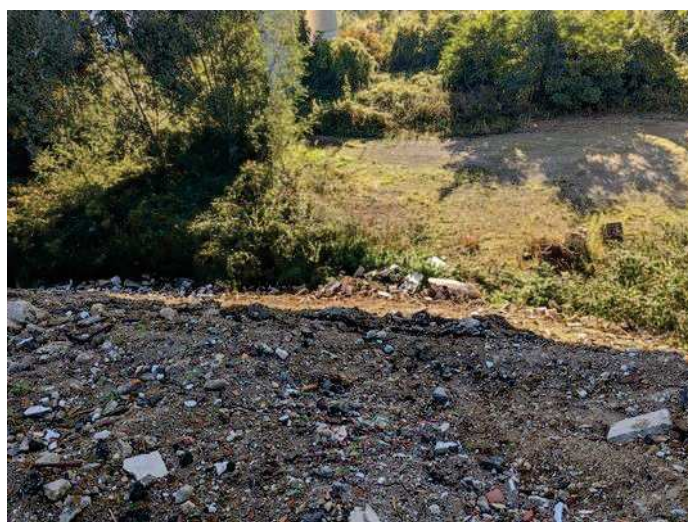
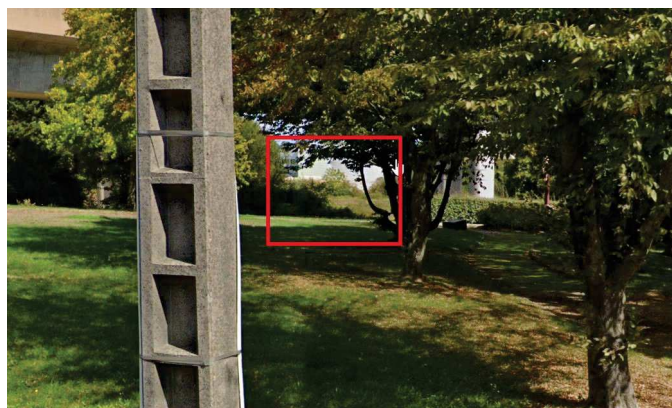


Figure 4 : Photo du talus depuis le haut

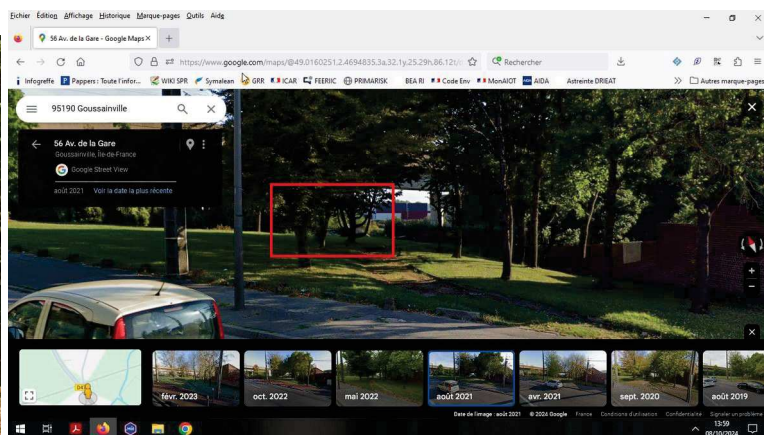


|     |                   |                      |
|-----|-------------------|----------------------|
| 91  | Essonne           | 2021 20cm            |
| 92  | Hauts-de-Seine    | 2021 20cm            |
| 93  | Seine-Saint-Denis | 2021 20cm ; 2018 5cm |
| 94  | Val-de-Marne      | 2021 21cm ; 2018 5cm |
| 95  | Val-d'Oise        | 2021 20cm            |
| 971 | Guadeloupe        | 2022 20cm            |
| 972 | Martinique        | 2022 20cm            |
| 973 | Guyane            | 2021 20cm            |

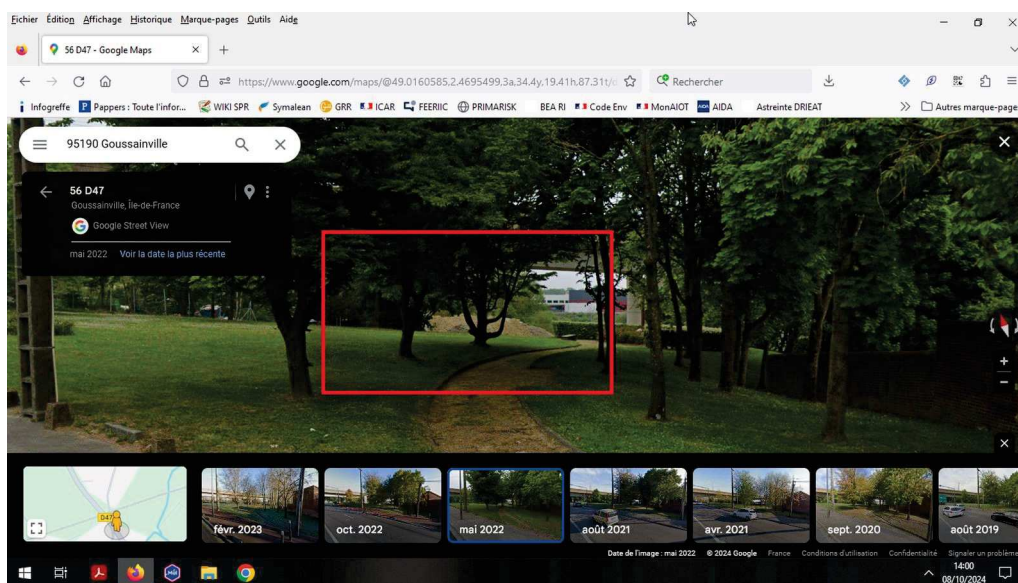
Figure 5 : Vue aérienne géoportail montrant les remblais présents en 2021



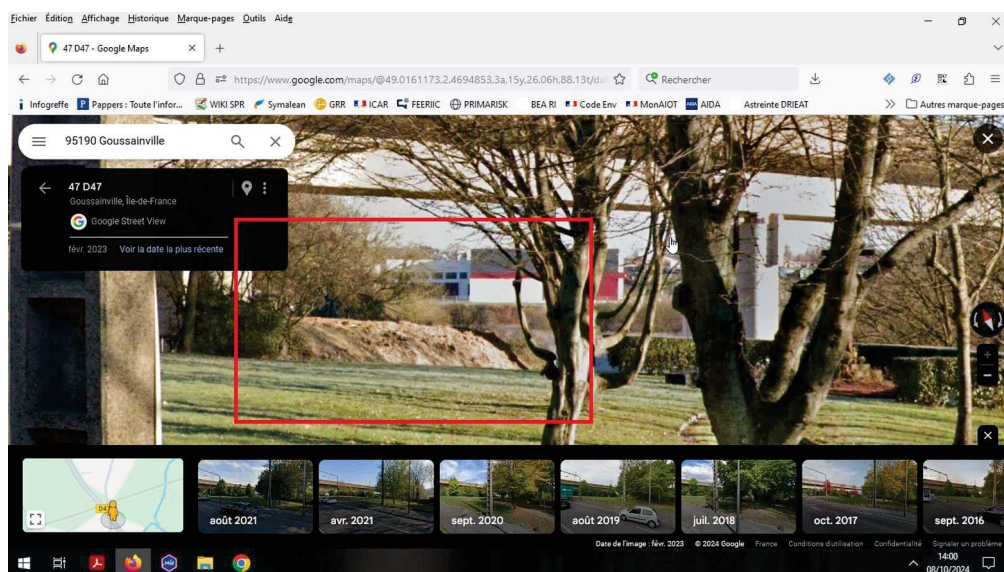
Vue septembre 2020



Vue Août 2021



Vue Mai 2022



Vue Février 2023

Figure 6 : Vues google street view depuis la RD47 (apparition des remblais sur 2021)