

Unité départementale des Bouches-du-Rhône  
16 rue Zattara CS 70248  
13333 Marseille

Marseille, le 21/04/2026

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 26/03/2026

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

#### **GROUPE CHAILAN**

18 Chemin du Cavaou  
13380 Plan-De-Cuques

Références : D-2026-0225  
Code AIOT : 0100288110

### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 26/03/2026 dans l'établissement GROUPE CHAILAN implanté 24 rue Miège 13013 Marseille. L'inspection a été annoncée le 17/03/2026. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques ( <https://www.georisques.gouv.fr/> ).

La visite d'inspection a été réalisée dans le cadre du récolement de l'arrêté préfectoral n°2025-210-MED/SUSP/MC du 18 septembre 2025 portant mise en demeure, suspension d'activité et mesures conservatoires.

**Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- GROUPE CHAILAN
- 24 rue Miège 13013 Marseille
- Code AIOT : 0100288110

- Régime : Néant
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

La société CHAILAN exploite, au 24 rue Miège, à Marseille, un centre de tri, transit, regroupement de déchets verts ainsi qu'une unité de broyage.

#### Contexte de l'inspection :

- Récolement
- Suite à mise en demeure

## 2) Constats

### 2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'Inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'Inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'Inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

## 2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle   | Référence réglementaire                        | Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection <sup>(1)</sup> | Proposition de délais |
|----|---------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 2  | Gestion des déchets | AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 2 | Amende                                                                                                                     |                       |

*(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale*

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                         | Référence réglementaire                        | Autre information        |
|----|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| 1  | Régularisation ou Cessation des activités | AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 1 | Levée de mise en demeure |
| 3  | Suspension d'activités                    | AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 3 | Levée de suspension      |
| 4  | Mesures conservatoires                    | AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 4 | Sans objet               |

## 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

La visite d'inspection a permis de constater l'évacuation des déchets. Compte tenu de la résiliation du bail, aucune régularisation administrative n'est envisageable à l'adresse (24 rue Miège - Marseille 13e).

Dans ce contexte, les services de l'inspection proposent à M. le préfet des Bouches-du-Rhône, la levée de la mise en demeure de régulariser la situation administrative ainsi que la levée de la suspension et des mesures conservatoires.

Concernant le registre des déchets, la société CHAILAN n'a transmis aucun registre. Dans ce contexte, les services de l'inspection proposent à monsieur le préfet d'ordonner le paiement d'une amende administrative, conformément aux dispositions des articles L.171-7 et L.541-3 du code de l'environnement.

## 2-4) Fiches de constats

**N° 1 : Régularisation ou Cessation des activités**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Thème(s) :</b> Situation administrative, Vérification de la mise en oeuvre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>En application des articles L.171-7 et L.541-3 du code de l'environnement, la société <b>CHAILAN</b> qui exploite une installation de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation de déchets non dangereux non inertes (rubrique 2716 pour les déchets en mélange contenant des fractions valorisables et non valorisables) ainsi qu'une installation de broyage de déchets végétaux non dangereux (rubrique 2794), situées au 24 rue de Miège sur la commune de Marseille est mise en demeure de régulariser sa situation administrative :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Soit en déposant auprès de monsieur le Préfet des Bouches-du-Rhône un dossier de déclaration au titre des rubriques 2716 et 2794 pour l'exploitation d'une installation <b>de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de la réutilisation de déchets non dangereux non inertes et d'une installation de broyage de déchets végétaux non dangereux</b> <u>dans un délai d'un mois</u> .</li> </ul> <p><u>L'exploitant fournit, dans son dossier, la justification de la compatibilité de son activité au document d'urbanisme (PLU) de la commune de Marseille, et plus particulièrement au regard de l'emplacement réservé par lequel le site est concerné.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Soit en cessant ses activités et en procédant à la remise en état prévue à l'article L.512-12-1 du code de l'environnement <u>sous un délai de 1 mois</u>. L'exploitant fournira un dossier décrivant les mesures prévues au § II de l'article R.512-66-1.</li> </ul> <p>L'exploitant est tenu d'informer le Préfet du scénario qu'il retient pour la mise en régularité de ses installations <u>sous un délai de 7 jours</u>. Passé ce délai, il sera considéré que l'exploitant retient le scénario de la cessation d'activité.</p> <p>Ces délais courent à compter de la date de notification à l'exploitant du présent arrêté.</p> |
| <p><b>Constats :</b></p> <p>La visite d'inspection a permis de constater qu'il n'y a plus d'activité. D'ailleurs, le bail a été résilié en date du 10 octobre 2025.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Proposition de suites :</b> Levée de mise en demeure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## N° 2 : Gestion des déchets

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Thème(s) :</b> Autre, Registre des déchets entrants et sortants                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>En application de l'article L.541-3 du code de l'environnement, la société <b>CHAILAN</b> <b>est mise en demeure</b> de mettre en œuvre, dès la notification du présent arrêté, un registre chronologique des déchets entrants et sortants, conformément aux dispositions de l'article R.541-43-I du code de l'environnement et de l'arrêté ministériel du 31 mai 2021 susvisé.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La société CHAILAN transmet à la préfecture des Bouches-du-Rhône, copie DREAL, le registre dûment complété sous 15 jours à compter de la date de notification du présent arrêté.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Constats :</b><br><br>Lors de la visite d'inspection, l'exploitant n'a pas fourni les registres. Il a rappelé avoir transmis suite à la visite d'inspection du 8 avril 2025, des captures d'écran des réceptions des déchets par le destinataire.<br>Cependant, cela ne répond pas aux dispositions des article 1 et 2 de l'arrêté ministériel du 31 mai 2021 fixant le contenu des registres.<br>Par courriel du 27 mars 2026, les services de l'inspection ont demandé à la société CHAILAN de transmettre les registres des déchets entrant et sortant avant le 2 avril 2026.<br>Par courriel du 17 avril 2026, la société CHAILAN, par l'intermédiaire de son avocat, a fait savoir qu'il était dans l'incapacité de transmettre les registres demandés. Dans ce contexte, la société CHAILAN n'a pas déféré aux dispositions de l'article 2 de l'arrêté préfectoral n°2025-210-MED/SUSP/MC du 18 septembre 2025. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Avec suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Proposition de suites :</b> Amende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**N° 3 : Suspension d'activités**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Thème(s) :</b> Autre, Vérification de la mise en oeuvre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br><br>En application de l'article L.171-7 du code de l'environnement, les activités irrégulières de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation de déchets non dangereux non inertes et de traitement de déchets non dangereux (rubrique 2716) et de broyage de déchets verts (rubrique 2794) exploitées par la société CHAILAN et situées 24 rue Miège, sur la commune de Marseille (13013) sont suspendues, dès la notification du présent arrêté préfectoral et jusqu'à ce qu'il ait été statué sur les demandes. <u>Cette suspension d'activité ne concerne pas les opérations liées à l'évacuation des déchets du site nécessaires à la prévention des risques incendie et de pollution des eaux prévues à l'article 4 du présent arrêté.</u> |
| <b>Constats :</b><br><br>Aucune activité n'a été constatée sur le site. Le bail est résilié.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Proposition de suites :</b> Levée de suspension                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**N° 4 : Mesures conservatoires**

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> AP de Mise en Demeure du 18/09/2025, article 4 |
| <b>Thème(s) :</b> Autre, Vérification de la mise en oeuvre                      |
| <b>Prescription contrôlée :</b>                                                 |

En application de l'article L.171-7-I du code de l'environnement, la société **CHAILAN**, pour son site exploité au 24 rue de Miège sur la commune de Marseille, **est tenue de respecter, dès la notification du présent arrêté, les mesures conservatoires suivantes :**

- l'interdiction sans délai de tout nouvel apport de déchets sur site ;
- la mise en place sans délai d'une surveillance permanente de ses installations, 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7 ;
- l'installation est accessible pour permettre l'intervention des services d'incendie et de secours ;
- l'exploitant complète, sans délai, ses moyens de prévention et de lutte contre l'incendie afin de s'assurer que le risque incendie lié à l'entreposage des déchets combustibles est maîtrisé. Notamment l'installation est a minima équipée :
  - d'extincteurs répartis dans les lieux présentant des risques spécifiques, à proximité des dégagements, bien visibles et facilement accessibles. Les agents d'extinction sont appropriés aux risques à combattre et compatibles avec les produits et déchets gérés dans l'installation ;
  - d'un moyen permettant d'alerter les services d'incendie et de secours ;
  - le plan de la configuration du site, précisant la nature des produits ou déchets afin de faciliter l'intervention des services d'incendie et de secours avec une description des dangers pour chaque bâtiment et aire ;
  - d'un ou plusieurs points d'eau incendie (bouches incendie, poteaux ou réserves d'eau) permettant la mise en œuvre des pompes des engins des services d'incendie et de secours, et dont les caractéristiques (débit, durée) sont conformes aux dispositions de l'arrêté ministériel du 6 juin 2018 susvisé ;
- l'exploitant évacue sous un mois les déchets présents sur site et conserve les justificatifs du traitement adéquat de ses déchets.
- L'exploitant transmettra au préfet, copie DREAL, l'ensemble des documents justifiant de l'élimination des déchets via des filières dûment adaptées et autorisées.

Ces mesures sont applicables dans le délai mentionné ci-dessus et jusqu'à ce qu'il ait été statué sur la régularisation complète de la situation administrative des installations.

**Constats :**

Suite à la visite d'inspection du 8 avril 2025, l'exploitant a cessé les apports et a évacué les déchets sans mettre en place la tracabilité réglementaire. Le bail a été résilié le 10 octobre 2025. Les mesures conservatoires ne sont donc plus applicables.

**Type de suites proposées :** Sans suite