

CHÂTEAUX, le 30/03/2023

Rapport de l'Inspection des installations classées

Visite d'inspection du 02/02/2023

Contexte et constats

Publié sur



EARL Moulin de la Terrasse

Domaine de Fontenay
36180 Heugnes

Références : 23032101CD

Code AIOT : 0053600162

1) Contexte

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 02/02/2023 dans l'établissement earl moulin de la terrasse implanté Domaine de Fontenay icc 17 36180 Heugnes. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

Contrôle inopiné de vérification du respect des termes de l'arrêté préfectoral du 12/07/2022.

Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :

- earl moulin de la terrasse
- Domaine de Fontenay icc 17 36180 Heugnes
- Code AIOT : 0053600162
- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

Elevage canin en autorisation.

Les thèmes de visite retenus sont les suivants :

- Nuisances sonores.
- Mesures écologiques en faveur des zones humides et des espèces.
- Mise en conformité de l'assainissement non collectif existant.
- Effectif canin.
- Forage.

2) Constats

2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'Inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
 - le constat établi par l'Inspection des installations classées ;
 - les observations éventuelles ;
 - le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
 - le cas échéant la proposition de suites de l'Inspection des installations classées à Monsieur le Préfet; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, conformément aux articles L.171-7 et L.171-8 du code de l'environnement, des suites administratives. Dans certains cas, des prescriptions complémentaires peuvent aussi être proposées ;
- « susceptible de suites administratives » : lorsqu'il n'est pas possible en fin d'inspection de statuer sur la conformité, ou pour des faits n'engageant pas la sécurité et dont le retour à la conformité peut être rapide, l'exploitant doit transmettre à l'Inspection des installations classées dans un délai court les justificatifs de conformité. Dans le cas contraire, il pourra être proposé à Monsieur le Préfet, conformément aux articles L.171-7 et L.171-8 du code de l'environnement, des suites administratives ;
- « sans suite administrative ».

2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s)	Autre information
1	Installation de l'élevage canin.	Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.1	/	Sans objet

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s)	Autre information
2	Installation de l'élevage canin.	Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.2	/	Sans objet
3	Installation de l'élevage canin.	Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.3	/	Sans objet
4	Installation de l'élevage canin.	Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article Titre 3.	/	Sans objet
5	Installation de l'élevage canin.	Arrêté Préfectoral du 12/07/2022	/	Sans objet

2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

L'établissement respecte les termes de l'arrêté préfectoral du 12/07/2022.

2-4) Fiches de constats

N° 1 : Installation de l'élevage canin.

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.1
Thème(s) : Élevage, Nuisances sonores.
Point de contrôle déjà contrôlé : Sans Objet
Prescription contrôlée : Un mur antibruit de 86 m de longueur et de 2 m de hauteur sera implanté sur la parcelle cadastrée section A n° 291, le long les parcs plein-air, à leurs aspects nord et est.
Constats : Les fondations du mur anti-bruit ont été coulées. Celui-ci devrait être monté très prochainement.
Type de suites proposées : Sans suite
Proposition de suites : Sans objet

N° 2 : Installation de l'élevage canin.

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.2
Thème(s) : Élevage, Mesures écologiques en faveur des zones humides et des espèces.
Point de contrôle déjà contrôlé : Sans Objet
Prescription contrôlée : Plantation à l'automne 2022, en plusieurs bosquets, en racines nues des arbustes suivants : 12 épinettes noires, 12 aubépines, 12 sureaux et 12 sorbiers des oiseaux afin de préserver l'habitat favorable la reproduction de la Linotte mélodieuse et du Verdier d'Europe.
Constats : Les plantations ont été effectuées durant l'automne 2022.
Type de suites proposées : Sans suite
Proposition de suites : Sans objet

N° 3 : Installation de l'élevage canin.

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article 3.1.3
Thème(s) : Risques accidentels, Mise en en conformité de l'assainissement non collectif existant.
Point de contrôle déjà contrôlé : Sans Objet
Prescription contrôlée : Les installations d'assainissement non collectif des bâtiments d'élevage 5 et 7 implantés sur les parcelles A245 et A246 devront faire l'objet d'une attestation de travaux de mise conformité dans un délai de dix mois à compter de la date de prise de l'arrêté préfectoral d'autorisation. Elles devront être dimensionnées au volume de traitement dont elles auront la charge.
Constats : Travaux effectués. Contrôle de conformité effectué par la SAUR le 14/12/2022.
Type de suites proposées : Sans suite
Proposition de suites : Sans objet

N° 4 : Installation de l'élevage canin.

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 12/07/2022, article Titre 3.
Thème(s) : Élevage, Effectif canin.
Point de contrôle déjà contrôlé : Sans Objet
Prescription contrôlée : L'effectif canin ne pourra dépasser le seuil de 320 animaux sevrés que suite au respect des termes du titre 3 de l'arrêté préfectoral du 12/07/2022.
Constats : Effectif canin de 319 animaux. En conformité avec les termes de l'arrêté préfectoral du 30/07/2018. Il est rappelé au pétitionnaire que l'arrêté préfectoral en date du 12/07/2022 est conditionné notamment à l'efficacité prouvée de son système d'assainissement. Toute augmentation d'effectif ne pourra avoir lieu qu'à cette condition.
Type de suites proposées : Sans suite
Proposition de suites : Sans objet

N° 5 : Installation de l'élevage canin.

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 12/07/2022
Thème(s) : Élevage, Forage.
Point de contrôle déjà contrôlé : Sans Objet
Prescription contrôlée : Les puits présents sur le site de l'installation seront rebouchés selon les règles de l'art.
Constats : Les travaux ont été effectués le 23/01/2023.
Type de suites proposées : Sans suite
Proposition de suites : Sans objet