

Unité interdépartementale du Cher et de l'Indre
Unité interdépartementale du Cher et de l'Indre
Cité administrative - Bât C - 2ème étage
Boulevard George SAND
36000 Châteauroux

Châteauroux, le 04/05/2026

Rapport de l'Inspection des installations classées

Visite d'inspection du 26/03/2026

Contexte et constats

Publié sur **GÉORISQUES**

Sarl Etablissements MOREAU

ZI de la Petite Prairie
BP14
37140 Bourgueil

Références : VI 26/03/2026 UD36 (TD)
Code AIOT : 0010013092

1) Contexte

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 26/03/2026 dans l'établissement Sarl Etablissements MOREAU implanté Pièce des Bournais et Les Malgammes 36300 Poulligny-Saint-Pierre. L'inspection a été annoncée le 16/03/2026. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :

- Sarl Etablissements MOREAU
- Pièce des Bournais et Les Malgammes 36300 Poulligny-Saint-Pierre
- Code AIOT : 0010013092
- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

La carrière de calcaire Moreau se situe sur le territoire de la commune de Pouligny-st-Pierre et a une surface totale de 17ha 08a 64ca pour une surface extractible de 8ha 50a. La quantité maximale annuel d'extraction autorisée est de 120 000 tonnes avec une moyenne annuelle de 80 000 tonnes. L'extraction est effectuée à sec au moyen d'une pelle hydraulique sur une épaisseur moyenne de 13m maximum. L'exploitation de cette carrière est autorisée par l'arrêté préfectoral du 23 juillet 2019, pour une durée de 30 ans.

2) Constats

2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'Inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
 - ◆ le constat établi par l'Inspection des installations classées ;
 - ◆ les observations éventuelles ;
 - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
 - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'Inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
 - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
 - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits conduisant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection ⁽¹⁾	Proposition de délais
3	Installations électriques	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 7.3.2	Demande de justificatif à l'exploitant	60 jours

(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale

Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Autre information
1	Extraction	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 2.3.4	Sans objet
2	Extraction à sec	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 2.3.4.1	Sans objet
4	Surveillance des eaux souterraines	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.2.3.5	Sans objet
5	Suivi annuel d'exploitation	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.4.1	Sans objet
6	Modalités d'exercice et contenu de l'auto surveillance	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.2.5.1	Sans objet
7	Mesures de compensation	Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 10.2	Sans objet

2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

Les constats relevés lors de cette inspection sont détaillés dans les tableaux ci-dessous.

2-4) Fiches de constats

N° 1 : Extraction

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 2.3.4
Thème(s) : Risques chroniques, Extraction
Prescription contrôlée :

<p>L'exploitation de la carrière est conduite conformément aux plans de phasage des travaux (annexe 2) et aux plans de remise en état du site (annexe 3) annexés au présent arrêté. Toute modification du phasage ou du mode d'exploitation doit faire l'objet d'une demande préalable adressée au préfet avec tous les éléments d'appréciation.</p>
<p>Constats :</p> <p>L'inspection des installations classées a réceptionné le 03 février 2026 le plan d'exploitation et d'avancement de l'activité de la carrière Moreau sur le territoire de la commune de Pouligny-St-Pierre. Ce plan a fait l'objet d'une mise à jour le 15 janvier 2026 par la société AXYLIS. L'inspection a constaté que le plan de phasage, déterminé dans l'arrêté préfectoral d'autorisation du 23 juillet 2019, est respecté. L'exploitant précise qu'aucune modification n'a été apporté au plan de phasage et au mode d'exploitation du site.</p> <p>Pas d'écart constaté.</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>

N° 2 : Extraction à sec

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 2.3.4.1</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Extraction à sec</p>
<p>Prescription contrôlée :</p> <p>Le carreau de la carrière a pour cote minimale 93 m NGF (à l'Ouest du site) et atteindra 97 m NGF à l'Est du site.</p> <p>L'extraction est effectuée à sec au moyen d'une pelle hydraulique sur une épaisseur moyenne de 13 mètres au maximum.</p> <p>Le fond de fouille doit toujours se situer à au moins 3 m NGF au-dessus de la cote des plus hautes eaux connues.</p>
<p>Constats :</p> <p>L'inspection a constaté, sur le plan d'exploitation mise à jour le 15 janvier 2026, qu'à l'Ouest du site la cote la plus profonde est 93.5 m NGF pour une cote minimale 93 m NGF prescrit dans l'arrêté préfectoral d'autorisation en date du 23/07/19. A l'Est du site la cote minimale doit être 97m NGF. L'exploitant n'a pas encore exploité la totalité de l'extraction sur cette partie du site mais il a déjà matérialisé la coté de 97 m NGF sur le front de taille afin de respecter les prescriptions d'extraction.</p> <p>Pas d'écart constaté.</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>

N° 3 : Installations électriques

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 7.3.2</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Installations électriques</p>

<p>Prescription contrôlée :</p> <p>[...] Une vérification de l'ensemble de l'installation électrique est effectuée au minimum une fois par an par un organisme compétent qui mentionnera très explicitement les déficiences relevées dans son rapport. L'exploitant conservera une trace écrite des éventuelles mesures correctives prises. [...]</p>
<p>Constats :</p> <p>L'exploitant n'a pas pu présenter le jour de la visite son rapport de vérification de son installation électrique. La société Moreau confirme qu'il a été réalisé le 02/07/2025 et n'a fait l'objet d'aucune remarque dans son rapport d'exploitation 2025 transmis à l'inspection des installations classées par courrier en date du 30/01/2026. L'exploitant s'engage à transmettre à l'inspection le rapport réalisé le 02/07/2025.</p> <p>Écart constaté:</p> <p>L'exploitant ne peut pas présenter son rapport de vérification de son installation électrique.</p>
<p>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</p> <p>L'exploitant transmet à l'inspection des installations classées les justificatifs permettant de répondre au constat formulé.</p>
<p>Type de suites proposées : Avec suites</p>
<p>Proposition de suites : Demande de justificatif à l'exploitant</p>
<p>Proposition de délais : 60 jours</p>

N° 4 : Surveillance des eaux souterraines

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.2.3.5</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Fréquences et modalités de l'auto-surveillance</p>
<p>Prescription contrôlée :</p> <p>En chaque point du réseau de surveillance, des échantillons sont prélevés tous les semestres (un prélèvement en période de hautes eaux et un en période de basses eaux). Un premier prélèvement est réalisé avant le début de l'exploitation de la carrière. Les mesures sont réalisées par un organisme extérieur accrédité ou agréé par le ministère en charge de l'inspection des installations classées pour les paramètres considérés. Le niveau piézométrique est relevé à chaque prélèvement. Les analyses des eaux prélevées portent sur les polluants suivants :</p> <p>Paramètres Fréquence Niveau piézométrique Semestrielle Température Semestrielle PH Semestrielle Conductivité Semestrielle Turbidité Semestrielle Hydrocarbures (HCT) Semestrielle</p>

Plomb Semestrielle Zinc Semestrielle Cadmium Semestrielle Arsenic Semestrielle Nickel Semestrielle Chrome Semestrielle
<p>Constats :</p> <p>L'exploitant a réalisé les mesures de surveillance des eaux souterraines sur les 3 piézomètres du site. Une mesure réalisée en juin 2025 par le bureau d'étude COMIREM-SCOP. L'ensemble des paramètres prescrit dans l'article 9.2.3.5 de l'arrêté préfectoral du 23/07/19 ont été mesurés. Concernant les eaux souterraines, le bureau d'étude note que la turbidité présente des valeurs supérieures aux valeurs limites définies pour l'eau potable. Toutefois les valeurs sont bien inférieures à celles observées en 2024 laissant indiquer que l'activité de la carrière n'est pas en relation avec les eaux souterraines.</p> <p>Pour les eaux superficielles, le bureau d'étude COMIREM-SCOP, indique qu'au regard des paramètres analysés, aucune valeur ne dépasse les limites définies dans l'arrêté d'autorisation du 23 juillet 2019.</p> <p>Pas d'écart constaté.</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>

N° 5 : Suivi annuel d'exploitation

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.4.1</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Suivi annuel d'exploitation</p>
<p>Prescription contrôlée :</p> <p>Un plan orienté et réalisé à une échelle adaptée à sa superficie doit être dressé chaque année. Il est versé au registre d'exploitation de la carrière et fait apparaître notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les limites du périmètre sur lequel porte le droit d'exploitation, ses abords dans un rayon de 50 mètres, les noms des parcelles cadastrales concernées ainsi que le bornage ; - les bords de la fouille ; - les surfaces défrichées, décapées, en cours d'exploitation, en cours de remise en état et remises en état ; - l'emprise des infrastructures (installations de traitement et de lavage des matériaux, voies d'accès, ouvrages et équipements connexes...), des stocks de matériaux et des terres de découvertes ; - Les éventuels piézomètres, cours d'eau et fossés limitrophes de la carrière ; - les courbes de niveau ou cotes d'altitude des points significatifs ; - le positionnement des fronts ; - la position des ouvrages dont l'intégrité conditionne le respect de la sécurité et de la salubrité publiques ainsi que leur périmètre de protection. [...]
<p>Constats :</p>

<p>L'exploitant a transmis, par courrier en date du 30 janvier 2026, à l'inspection des installations classées, le rapport d'exploitation et le plan d'avancement 2025. La société Moreau a répondu à la prescription de l'article 9.4.1 de l'arrêté préfectoral d'autorisation en date du 23 juillet 2019.</p>
<p>Pas d'écart constaté</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>

N° 6 : Modalités d'exercice et contenu de l'auto surveillance

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 9.2.5.1</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Auto surveillance des niveaux sonores / Mesures périodiques</p>
<p>Prescription contrôlée :</p> <p>Une mesure de la situation acoustique est effectuée dès l'ouverture de la carrière puis périodiquement, au minimum tous les trois ans.</p>
<p>Constats :</p> <p>L'exploitant a fait réaliser par la société AXYLIS des mesures des niveaux sonores le 17 avril 2025. Dans son rapport DE 25010278 version avril 2025, AXYLIS formalise la conclusion suivante, les exigences réglementaires de référence données par l'arrêté du 23 janvier 1997 et l'arrêté préfectoral applicable sur la carrière étaient bien respectées le jour de la mesure: les émergences étaient inférieures à 5 dB(A) et la valeur en limite de propriété était inférieure à 70 dB(A).</p> <p>Pas d'écart constaté</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>

N° 7 : Mesures de compensation

<p>Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 23/07/2019, article 10.2</p>
<p>Thème(s) : Risques chroniques, Description des mesures compensatoires</p>
<p>Prescription contrôlée :</p> <p>Création d'une mare / création de pierriers</p>
<p>Constats :</p> <p>L'inspection des installation classées a constaté que la société Moreau a bien créé sur le site, une mare et des pierriers. L'exploitant répond ainsi aux prescriptions des mesures compensatoires de son arrêté préfectoral d'autorisation du 23/07/2019.</p> <p>Pas d'écart constaté.</p>
<p>Type de suites proposées : Sans suite</p>