

Unité départementale d'Eure-et-Loir
15 Place de la République
28019 Chartres

Chartres, le 26/05/2026

Rapport de l'Inspection des installations classées

Visite d'inspection du 05/05/2026

Contexte et constats

Publié sur  **GÉORISQUES**

SEALED AIR SAS

53 rue Saint Denis
BP 9
28230 Épernon

Références : IC260385/20260165
Code AIOT : 0010000220

1) Contexte

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 05/05/2026 dans l'établissement SEALED AIR SAS implanté 53 Rue Saint-Denis 28230 Épernon. L'inspection a été annoncée le 26/03/2026. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

Inspection effectuée dans le cadre des mises à jour des modalités de surveillance prescrite dans l'APC du 22/05/2019.

Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :

- SEALED AIR SAS
- 53 Rue Saint-Denis 28230 Épernon
- Code AIOT : 0010000220

- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

La société Sealed Air exploite sur son site une activité de fabrication d'emballages alimentaires et non-alimentaires depuis 1994.

Ce site fait l'objet d'un suivi de la qualité des eaux souterraines depuis l'AP de 1996.

Considérant l'existence d'une pollution résiduelle au sein des eaux souterraines, il a été exigé par l'APC du 22/05/2019 la mise en place d'une surveillance synchrone au droit de la ZI d'Epernon.

Thèmes de l'inspection :

- Eaux souterraines
- Sites et sols pollués

2) Constats

2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'Inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
 - ◆ le constat établi par l'Inspection des installations classées ;
 - ◆ les observations éventuelles ;
 - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
 - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'Inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
 - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
 - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;

- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :

| N° | Point de contrôle | Référence réglementaire | Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection ⁽¹⁾ | Proposition de délais |
|----|--|---|--|-----------------------|
| 1 | Protection et identification des forages | Arrêté Ministériel du 11/09/2003, article 8 | Demande de justificatif à l'exploitant | 1 mois |

(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale

Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :

| N° | Point de contrôle | Référence réglementaire | Autre information |
|----|--------------------------------------|---|-------------------|
| 2 | Situation administrative des forages | Code de l'environnement du 20/01/2026, article R214-1 | Sans objet |

2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

Les constats relevés lors de cette inspection sont détaillés dans les tableaux ci-dessous.

2-4) Fiches de constats

N° 1 : Protection et identification des forages

| |
|--|
| Référence réglementaire : Arrêté Ministériel du 11/09/2003, article 8 |
| Thème(s) : Risques chroniques, Ouvrages de surveillance |
| Prescription contrôlée : [...] Un capot de fermeture ou tout autre dispositif approprié de fermeture équivalent est installé sur la tête du sondage, forage, puits ou ouvrage souterrain conservé pour prélever à titre temporaire ou permanent des eaux souterraines ou pour effectuer leur surveillance. Il doit permettre un parfait isolement du sondage, forage, puits ou ouvrage souterrain des inondations et de toute pollution par les eaux superficielles. En dehors des périodes d'exploitation ou d'intervention, l'accès à l'intérieur du sondage, forage, puits, ouvrage souterrain est interdit par un dispositif de sécurité.[...] |

| |
|--|
| Tous les sondages, forages, puits et ouvrages souterrains conservés pour prélever à titre temporaire ou permanent des eaux souterraines ou pour effectuer leur surveillance sont identifiés par une plaque mentionnant les références du récépissé de déclaration. [...] |
| <p>Constats :</p> <p><u>Observations :</u></p> <p>Lors de la visite du site, l'inspection des installations classées constate que :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'ensemble des forages possèdent un grand capot métallique cadenassé - les forages F1 et F2 sont isolés par un système de pompage des inondations et de toutes pollutions des eaux superficielles - les forages F3 et F4 ne présentent pas d'infiltration et sont donc isolés des inondations et de toutes pollutions des eaux superficielles - les forages F1, F2, F3, F4 ne sont pas identifiés par leur numéro d'identification <p><u>Conclusion :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - les forages F1, F2, F3, F4 ne sont pas identifiés par leur numéro d'identification |
| <p>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</p> <p>L'inspection des installations classées demande à l'exploitant d'indiquer le numéro d'identification de chaque forage.</p> <p>L'exploitant transmet à l'inspection des installations classées les justificatifs permettant de répondre au constat formulé.</p> |
| Type de suites proposées : Avec suites |
| Proposition de suites : Demande de justificatif à l'exploitant |
| Proposition de délais : 1 mois |

N° 2 : Situation administrative des forages

| |
|--|
| Référence réglementaire : Code de l'environnement du 20/01/2026, article R214-1 |
| Thème(s) : Risques chroniques, Ouvrages de surveillance |
| <p>Prescription contrôlée :</p> <p>1.1.1.0. Sondage, forage, y compris les essais de pompage, création de puits ou d'ouvrage souterrain, non destiné à un usage domestique, exécuté en vue de la recherche ou de la surveillance d'eaux souterraines ou en vue d'effectuer un prélèvement temporaire ou permanent dans les eaux souterraines, y compris dans les nappes d'accompagnement de cours d'eau (D).</p> <p>Par ailleurs, article L.411-1 du code minier :</p> <p>Toute personne exécutant un sondage, un ouvrage souterrain, un travail de fouille, quel qu'en soit l'objet, dont la profondeur dépasse dix mètres au-dessous de la surface du sol, doit déposer une déclaration préalable auprès de l'autorité administrative compétente.</p> |
| Constats : |

Observations :

L'inspection des installations classées constate sur le site Systeme d'Information pour la Gestion des Eaux Souterraines (SIGES) que les 4 forages possèdent un code BSS.

Conclusion : pas d'écart constaté.

Type de suites proposées : Sans suite