

Service prévention des risques anthropiques
14 Rue du Bataillon de Marche 24
67200 Strasbourg

Strasbourg, le 18 juin 2025

Rapport de l'Inspection des installations classées

Visite d'inspection du 06/05/2025

Contexte et constats

Publié sur **GÉORISQUES**

PCUK Wintzenheim

STROHSAK
68920 Wintzenheim

Références : 25-239_VA/AR
Code AIOT : 0006702126

1) Contexte

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 06 mai 2025 de l'établissement PCUK Wintzenheim implanté Lieu dit STROHSAK section 27 parcelles 107,108,109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 et 117 à Wintzenheim (68124). L'inspection a été annoncée le 28/04/2025. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

L'Ademe est missionnée par l'Etat pour réaliser les travaux de mise en sécurité du site PCUK à Wintzenheim en lieu et place de l'exploitant défaillant. Ce mandat s'applique également dans le contexte particulier de la protection de la Nappe d'Alsace.

Conformément aux dispositions de l'arrêté préfectoral du 15 septembre 2021 portant travaux d'office sur le site PCUK, des études préparatoires nécessaires pour dimensionner les futurs travaux de gestion du massif de déchets de lindane, les investigations sur le site ont débuté le 05 février 2025. Une première visite en date du 17 février 2025 avait permis à l'inspection d'assister notamment à la campagne d'acquisition des mesures géophysiques préalables à la définition de la géométrie du massif de déchets dans le sol.

Cette seconde visite d'inspection en date du 06 mai 2025 avait plus spécifiquement pour objet de constater le bon déroulement de l'installation des ouvrages de surveillance des milieux et d'échantillonnage des sols.

Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :

- PCUK Wintzenheim
- Lieu dit STROHSAK section 27 parcelles 107,108,109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 et 117 68124 Wintzenheim
- Code AIOT : 0006702126
- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

Le site PCUK à Wintzenheim (68 920) est une ancienne gravière dans laquelle 750 tonnes de déchets de résidus de fabrication de lindane ont été enfouis jusqu'à 12 m de profondeur. Le jugement prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif de la société PCUK - produits chimiques Ugine Kuhlmann - a été prononcé le 21 avril 2010. Dès lors, le suivi du site de Wintzenheim considéré comme site à responsable défaillant a été pris en charge par l'État. Un arrêté préfectoral limite l'usage de l'eau pompée en aval du site PCUK. Un autre arrêté limite l'usage du sol, du sous-sol et des eaux souterraines sur le site PCUK de Wintzenheim. L'intervention de l'Ademe vise en priorité à supprimer une menace grave. Deux arrêtés préfectoraux en date du 15 septembre 2021 mandatent l'Ademe pour la maîtrise d'oeuvre des travaux sur le site. Depuis 2021, le site PCUK fait partie des trois sites retenus dans le cadre du plan de protection de la nappe d'Alsace.

Thèmes de l'inspection :

- AN25 Libération foncier SSP
- Sites et sols pollués

2) Constats

2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
 - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
 - ◆ les observations éventuelles ;
 - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
 - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une

mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
 - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
 - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits conduisant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Une visite du site PCUK à Wintzenheim s'est tenue le 31 mars 2025 en présence du Préfet du Haut-Rhin et du directeur régional ADEME Grand Est. Cette visite avait pour objet de marquer le début des investigations réalisées par l'ADEME dans le cadre des études menées pour préparer la mise en sécurité du site et de présenter les différents dispositifs spécifiquement mis en œuvre sur le chantier. La phase d'études préparatoires sur site devrait se finaliser en juillet 2025.

Les ressources documentaires sont consultables sur le site Nappe d'Alsace :

- présentations et compte-rendus des comités de pilotage : <https://nappe-dalsace.fr/comites-de-pilotage/>
- et plus particulièrement la présentation de l'étude préparatoire exposée en séance du comité de suivi local PCUK Wintzenheim le 30 janvier 2025 : https://nappe-dalsace.fr/wp-content/uploads/2025/02/2025-01-30_CSL_PCUK_vF.pdf

Les prochaines étapes comportent les investigations suivantes : deux campagnes de suivi de la qualité de l'eau souterraine et des gaz du sol (période hautes eaux en avril-mai et basses-eaux en novembre), un traçage à la fluorescéine (colorant vert-jaune) pour préciser le chemin de circulation de l'eau et comprendre d'où proviennent les pics de lindane (HCH), des essais de pompage de la nappe, des essais de biodégradation en laboratoire, l'interprétation des résultats d'analyses de sols superficiels environnant hors confinement (jardins potagers), modélisation et bilan massique. Des essais de faisabilité terrain devraient être initiés début 2026.

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Autre information
1	Autorisation d'occupation des sols	Arrêté Préfectoral du 15/09/2021, article Article 1	Sans objet
2	Travaux d'office	Arrêté Préfectoral du 15/09/2021, article Article 1	Sans objet

2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

Conformément au programme de surveillance établi, les investigations nécessaires et l'équipement du site avec les ouvrages de suivi des milieux est en cours sur le site PCUK selon le calendrier annoncé au comité de suivi local du 31 janvier 2025.

La surveillance du bruit, des vibrations et des intrusions s'effectue en continu. Les mesures de la qualité de l'air et de l'explosivité sont également opérationnelles. Les prélèvements d'échantillons de sols (jusqu'à 17 m de profondeur) pour caractériser les déchets du confinement sont en cours. La surveillance de la qualité de l'eau va pouvoir débuter avec la finalisation de l'installation des piézomètres sur le site PCUK. Il en va de même pour la surveillance des gaz du sol avec la finalisation de l'installation de piézajets sur le site.

2-4) Fiches de constats

N° 1 : Autorisation d'occupation des sols

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/09/2021, article Article 1
Thème(s) : Risques chroniques, Exécution des études et investigations au droit du dépôt de déchets
Prescription contrôlée : Article 1 : Les représentants de l'Ademe, ainsi que ceux des entreprises mandatées par cet organisme, chargés de l'exécution des études et investigations au droit des terrains, du dépôt de déchets de production de lindane sur le territoire de la commune de Wintzenheim, sont autorisés, sous réserve des droits des tiers et jusqu'au 31 décembre 2025, à poursuivre sur les parcelles listées en annexe 2, les opérations suivantes prescrites par l'arrêté préfectoral de travaux d'office susvisé. A cet effet, ils pourront pénétrer dans les propriétés publiques et privées, closes et non closes, sauf à l'intérieur des maisons d'habitation, pour y exécuter les investigations visées ci-dessus.
Constats : Lors de sa visite sur le site PCUK de Wintzenheim le 06 mai 2025, l'inspection a pu constater les points suivants : l'entrée du site est interdite à toute personne non autorisée, le site est entièrement clos par des barrières de chantier, le site est placé sous vidéosurveillance, système qui apparaît efficace pour empêcher les intrusions des personnes non autorisées à pénétrer sur le site. L'inspection a pu se rendre compte de la tenue d'une réunion de chantier sous le contrôle de l'Ademe qui assure la maîtrise d'œuvre sur le site PCUK à Wintzenheim. Cette réunion a lieu de manière hebdomadaire en présence du bureau d'étude spécialisé dans l'ingénierie des sites et sols pollués (mandataire du groupement retenu pour réaliser l'étude préparatoire) et des prestataires en charge de l'échantillonnage et de la réception des carottes de sols potentiellement contaminées ou de l'installation des ouvrages de surveillance des milieux.
Type de suites proposées : Sans suite

Référence réglementaire : Arrêté Préfectoral du 15/09/2021, article Article 1
Thème(s) : Risques chroniques, Maîtrise d'oeuvre
Prescription contrôlée : L'Ademe est chargé d'exécuter ou de faire exécuter, à ses frais, une mission de maîtrise d'oeuvre sur le dépôt de déchets de production de lindane, situé sur le territoire de la commune de Wintzenheim, au lieu-dit Strohsak, section 27, parcelles 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 et 117. Cette mission comprend notamment : <ul style="list-style-type: none">- la définition précise de la géométrie du massif de déchets à traiter (investigations complémentaires à celles déjà réalisées sur site) et la réalisation d'un plan de terrassement ;- la recherche d'autres sources éventuelles en périphérie ;- la caractérisation des différentes classes/natures de matériaux impactés à gérer et identification des filières de traitement adaptées (avec chiffrage) ;- la réalisation d'une Analyse du Risque Résiduel (ARR) prédictive vis-à-vis des eaux souterraines et de la qualité de l'air à l'intérieur des habitations riveraines après travaux d'enlèvement des déchets pour déterminer les objectifs de la remédiation ;- réalisation d'une modélisation prédictive de l'évolution de la qualité des eaux souterraines suite à l'enlèvement des déchets ;- réalisation des études géotechniques ;- le dimensionnement des travaux ;- la rédaction des cahiers des charges, l'assistance à la passation de contrats de travaux ;- le suivi et la réception des différentes phases de chantier. L'ADEME devra également : <ul style="list-style-type: none">- Poser des blocs anti intrusion encerclant le confinement ;- Implanter des piézairs à proximité des habitations les plus proches du site et réaliser a minima deux campagnes de prélèvements des gaz du sol.
Constats : Une cinquantaine de points de prélèvements de sols sont prévus sur l'ensemble du site (voir plan en annexe). Le choix de leur localisation s'appuie sur les résultats des investigations géophysiques, l'analyse diachronique des photographies aériennes du site lors de sa phase d'exploitation et enfin, la localisation des points de sondage historiques (2003). Les prélèvements seront effectués jusqu'à 17 m de profondeur (15 m pour les points périphériques) avec un prélèvement tous les mètres. Lors de la visite du 06 mai 2025, la foreuse permettant de récupérer les carottes de sol sur les sondages prévus était à l'arrêt. En période de fonctionnement, les carottes sont prélevées, puis mises dans une boîte étanche pour empêcher tout transfert de substances volatiles dans l'atmosphère. Cette boîte contenant les carottes rejoint ensuite une tente installée près de l'entrée et de la base vie au nord-est du site. Ce local sécurisé est dédié à la réception des carottes, à leur échantillonnage et au conditionnement des échantillons de sols avant expédition quotidienne au laboratoire d'analyses. Lors de l'inspection, le forage du piézomètre PZ30 à 30 m de profondeur était en cours dans l'angle sud-est du site (voir plan en annexe). Ce forage situé dans le périmètre de l'ancienne

carrière mais hors confinement (au-delà de la barrière de blocs anti-intrusion) n'a pas nécessité l'usage de la boîte étanche de stockage des carottes. Un container d'eau propre était localisé à proximité de la station de forage pour permettre d'injecter de l'eau dans le sol lors du carottage et ainsi, éviter d'éventuelles surchauffes tout en facilitant le forage. Quatre nouveaux piézomètres ont également été installés depuis avril aux quatre angles du confinement. Les derniers piézomètres doivent être installés mi-mai 2025 pour un suivi de la qualité des eaux souterraines pendant les deux prochaines années.

L'inspection a également pu se rendre compte du bon suivi du volume sonore et des vibrations occasionnés par les investigations sur le site. L'enregistrement de ces données s'effectue par du matériel d'acquisition dédié installé le jour de la visite dans le jardin d'une maison riveraine située à l'est. L'acquisition de ces paramètres s'effectue en continu avec une surveillance à distance. Les rares pics enregistrés jusque-là ont été immédiatement relevés par l'Ademe et assorties de mesures sur site pour limiter leur impact. De même, la qualité de l'air est surveillée par ATMO Grand Est et des bornes 4 gaz pour le suivi multi-gaz (O_2 , CO_2 , CO , CH_4 , H_2S et explosivité).

Enfin, conformément au programme de surveillance prévu, la surveillance des gaz de l'air se fera via les six piézairs qui vont être installés sur le site d'ici juillet 2025 de manière à mailler l'emprise du site : deux sur le confinement et quatre sur les bords extérieurs du confinement (voir plan en annexe).

Type de suites proposées : Sans suite