

**Direction  
Départementale des  
Territoires du Gers**

Service Eau et Risques  
Unité Risques Naturels et  
Technologiques

N° 2013 045 - 0002

**ARRÊTÉ**

portant prescription de la révision des Plans de Prévention des Risques « Retrait Gonflement des Argiles » approuvés sur 10 communes du département du Gers  
et portant modification des arrêtés de prescription de Plans de Prévention des Risques « Retrait Gonflement des Argiles » sur 52 communes du département du Gers

**Le Préfet du Gers,**  
Chevalier de la Légion d'Honneur,  
Chevalier dans l'Ordre National du Mérite,

VU le code de l'environnement et notamment ses articles L562-1 à L562-9 et R562-1 à R562-11 (évaluation environnementale) ;

VU le code de la construction et de l'habitation et notamment ses articles L231-1 et R126-1 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L126-1, L480-4, R126-1, R126-2 et R.431-16 e) ;

VU le code des assurances, notamment ses articles L125-1 à L125-6 et A125-1 à A125-3 ;

VU la loi n° 82-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles ;

VU la loi n° 95-101 du 2 février 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement ;

VU la loi n° 2004-811 du 13 août 2004 de modernisation de la sécurité civile ;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

VU la circulaire interministérielle du 03 juillet 2007 relative à la consultation des acteurs, la concertation des populations et l'association avec les collectivités territoriales dans les plans de prévention des risques naturels prévisibles ;

VU la circulaire du 11 octobre 2010 du Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement relative à la prévention des risques liés au retrait-gonflement des sols argileux ;

VU les arrêtés préfectoraux d'approbation des Plans de Prévention des Risques « Retrait Gonflement des Argiles » sur 10 communes du département du Gers listés ci-dessous :

| Communes          | Date d'Approbation | N° AP d'approbation |
|-------------------|--------------------|---------------------|
| CONDOM            | 29/03/06           | 2006-88-5           |
| LAGRAULET du GERS | 03/05/06           | 2006-123-9          |
| LECTOURE          | 29/03/06           | 2006-88-16          |
| MAUROUX           | 29/03/06           | 2006-88-17          |
| MAUVEZIN          | 13/04/05           | 2005-103-8          |
| MONTREAL          | 03/05/06           | 2006-123-10         |
| SAINT-PUY         | 29/03/06           | 2006-88-7           |
| SARRANT           | 29/03/06           | 2006-88-12          |
| TERRAUBE          | 29/03/06           | 2006-88-8           |
| VIC-FEZENSAC      | 03/05/06           | 2006-123-12         |



*Liberté, Égalité, Fraternité*

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**PRÉFET DU GERS**

VU les arrêtés préfectoraux prescrivant l'élaboration des Plans de Prévention des Risques « Retrait Gonflement des Argiles » sur 52 communes du département du Gers listés ci-dessous :

| <b>Communes</b>          | <b>Date de prescription</b> | <b>N° AP de prescription</b> |
|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| AYGUETINTE               | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BASCOUS                  | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BEAUCAIRE                | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BERAUT                   | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BERRAC                   | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| BLAZIERT                 | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BONAS                    | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| BRETAGNE-D'ARMAGNAC      | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CASTELNAU-D'ARBIEU       | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| CASTELNAU-D'AUZAN        | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CASTELNAU-SUR-L'AUVIGNON | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CASTERA-VERDUZAN         | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CAUSSENS                 | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CAZENEUVE                | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| CEZAN                    | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| COURRENSAN               | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| DEMU                     | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| DURAN                    | 04/11/2005                  | 2005-308-5                   |
| EAUZE                    | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| FOURCES                  | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| GAUDONVILLE              | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| GAZAPOUY                 | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| GONDRIN                  | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| JEGUN                    | 04/11/2005                  | 2005-308-5                   |
| LA ROMIEU                | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LA SAUVETAT              | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| LABARRERE                | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LAGARDE                  | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| LAGARDERE                | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LANNEPAX                 | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LARRESSINGLE             | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LARROQUE-SAINT-SERNIN    | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LAURAET                  | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| LAVARDENS,               | 04/11/2005                  | 2005-308-5                   |
| LIGARDES                 | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| MAIGNAUT-TAUZIA          | 04/11/2005                  | 2005-308-6                   |
| MARSOLAN                 | 04/11/2005                  | 2005-308-3                   |
| MERENS                   | 04/11/2005                  | 2005-308-5                   |



Liberté . Egalité . Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU GERS

| Communes               | Date de prescription | N° AP de prescription |
|------------------------|----------------------|-----------------------|
| NOULENS                | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| PESSAN                 | 04/11/2005           | 2005-308-5            |
| PRECHAC                | 04/11/2005           | 2005-308-3            |
| RAMOUZENS              | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| REJAUMONT              | 04/11/2005           | 2005-308-3            |
| ROQUELAURE             | 04/11/2005           | 2005-308-5            |
| ROQUES                 | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| ROZES                  | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| SAINT-CLAR             | 04/11/2005           | 2005-308-3            |
| SAINT-ORENS-POUY-PETIT | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| SAINT-PAUL-DE-BAISE    | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| SANSAN                 | 04/11/2005           | 2005-308-5            |
| SEAILLES               | 04/11/2005           | 2005-308-6            |
| VALENCE-SUR-BAISE      | 04/11/2005           | 2005-308-6            |

VU les arrêtés préfectoraux prescrivant l'ouverture des enquêtes publiques sur les projets de plans de prévention des risques des secteurs Gers Centre, Gers NO et Gers NE listés ci-dessous :

|                        |            |                     |
|------------------------|------------|---------------------|
| EP secteur Gers CENTRE | 30/03/2012 | AP n° 2012 090-0001 |
| EP secteur Gers NO     | 02/03/2012 | AP n° 2012 062-0002 |
| EP secteur Gers NE     | 27/01/2012 | AP n° 2012 027-0003 |

VU les rapports des commissaires enquêteurs remis à l'issue des enquêtes publiques référencées ci dessus,

VU la lettre de la chambre d'agriculture du Gers du 04 décembre 2012 adressée au Préfet de département et relative à l'application du Plan de Prévention des Risques Retrait Gonflement des Argiles ;

CONSIDERANT que l'aléa défini dans le rapport du Bureau de Recherches Géologiques et Minières n° BRGM/RP-51251-FR relatif à la réalisation d'une cartographie de l'aléa retrait gonflement des sols argileux dans le département du Gers est inchangé ;

CONSIDERANT le rapport du Bureau de Recherches Géologiques et Minières n° BRGM/RP-51553-FR relatif à l'établissement de plans de prévention des risques naturels concernant les mouvements différentiels de terrain liés au phénomène de retrait gonflement des sols argileux dans le département du Gers ;

CONSIDERANT les évolutions réglementaires sur la période 1995 – 2010 ;

CONSIDERANT la nécessité de prendre en compte certaines observations ou recommandations des commissaires enquêteurs notées dans leurs rapports dans le cadre des enquêtes publiques réalisées en 2012 ;

CONSIDERANT la nécessité d'homogénéiser le règlement à l'échelle du département ;

CONSIDERANT la nécessité de délimiter les terrains sur lesquels l'occupation ou l'utilisation du sol doit être réglementée du fait de leur exposition au risque retrait gonflement des argiles ;

SUR PROPOSITION de Monsieur le Directeur Départemental des Territoires du Gers ;

SUR PROPOSITION de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture du Gers ;

## ARRÊTE

**Article 1er** : La révision des Plans de Prévention des Risques naturels prévisibles "retrait-gonflement des sols argileux" (PPR RGA) approuvés par arrêtés préfectoraux est prescrite sur les communes suivantes: Condom, Lagrault du gers, Lectoure, Mauroux, Mauvezin, Montreal, Saint-puy, Sarrant, Terraube, Vic-fezensac.

**Article 2** : Le périmètre mis à l'étude est le territoire de chaque commune concernée.

**Article 3** : Le risque naturel pris en compte est le risque « Retrait-Gonflement des sols Argileux ».

**Article 4** : La direction départementale des territoires (DDT) du Gers est chargée de l'instruction de la révision des PPR RGA.

**Article 5** : Les projets de PPR RGA des secteurs Gers NO, Gers NE et Gers Centre soumis à enquêtes publiques en 2012 sont abandonnés.

**Article 6** : Avant consultations officielles et enquêtes publiques telles que prévues par la loi, les modalités d'association de la collectivité et de concertation avec la population relatives à l'élaboration du projet de PPR RGA sont définies comme suit :

### Association des communes

La DDT animera une réunion de présentation et d'échanges sur le projet de PPR RGA (note de présentation, cartographie et règlement). A l'issue de cette réunion, chaque commune sera consultée par écrit et disposera d'un délai de deux mois pour émettre ses remarques par voie de délibération de son conseil municipal. L'examen de ces remarques donnera lieu à d'éventuelles évolutions du dossier.

### Concertation avec le public

Le rapport du Bureau de Recherches Géologiques et Minières n° BRGM/RP-51251-FR relatif à la réalisation d'une cartographie de l'aléa retrait gonflement des sols argileux dans le département du Gers n'ayant pas subi de changement, l'organisation de réunions publiques n'est pas prévue.

Pour obtenir tout renseignement qu'il jugera utile, le public pourra néanmoins interroger le service instructeur, soit par courrier, soit par courriel à partir du site Internet de la DDT.

Un dossier d'avancement de la procédure sera publié et régulièrement mis à jour sur le site Internet de la DDT <http://www.gers.developpement-durable.gouv.fr/>.

Il appartient à chaque commune de décider de mettre à la disposition du public les documents fournis par le service instructeur.

**Article 7 :**

Le présent arrêté est publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture du Gers.

Le présent arrêté sera affiché pendant au moins un mois dans chaque mairie concernée par le projet de PPR RGA.

Une mention de cet affichage sera insérée dans deux journaux diffusés dans le département.

**Article 8 :** Le présent arrêté peut être consulté par le public:

- aux mairies concernées;
- à la préfecture – service de sécurité intérieure ;
- à la direction départementale des territoires.

**Article 9 :** M. le secrétaire général de la préfecture du Gers, Mmes et MM. les Maires d'Ayguetinte, Bascous, Beaucaire, Beraut, Berrac, Blaziert, Bonas, Bretagne-d'armagnac, Castelnau-d'arbieu, Castelnau-d'auzan, Castelnau-sur-l'auvignon, Castéra-verduzan, Caussens, Cazeneuve, Cezan, Condom, Courrensan, Demu, Duran, Eauze, Fources, Gaudonville, Gazaupouy, Gondrin, Jegun, La romieu, La sauvetat, Labarrere, Lagarde, Lagardere, Lagraulet du gers, Lannepax, Larressingle, Larroque-saint-sernin, Lauraet, Lavardens,, Lectoure, Ligardes, Maignaut-tauzia, Marsolan, Mauroux, Mauvezin, Merens, Montreal, Noulens, Pessan, Prechac, Ramouzens, Rejaumont, Roquelaure, Roques, Rozes, Saint-clar, Saint-orens-pouy-petit, Saint-paul-de-baise, Saint-puy, Sansan, Sarrant, Seailles, Terraube, Valence-sur-baise, Vic-fezensac, M. le Directeur Départemental des Territoires, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs des services de l'État et transmis en copie à chacun des maires des communes concernées.

Fait à Auch, le 14 FEV. 2013

Le Préfet,



Etienne GUÉPRATTE