



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION
DÉPARTEMENTALE
DES TERRITOIRES DU LOT

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS

RISQUE INONDATION

BASSIN DU LOT AVAL – VERT – MASSE

COMMUNE DE PESCADOIRES

NOTE DE PRESENTATION

PPRi prescrit par arrêté
préfectoral n° 2003-455
du 10 juillet 2003
et modifié par arrêté
préfectoral n° 2004-87
du 15 juin 2004

PPRi approuvé par arrêté
préfectoral n°2008-138
du 09 juin 2008

Modification du PPRi sur la
commune de Pescadoires
prescrite par arrêté préfectoral
n° 2017-150
du 31 mai 2017

**Modification
du PPRi sur la commune de Pescadoires
approuvée par arrêté préfectoral**

N°E-2018-303

Du 14/12/2018

Le Préfet du Lot


Jérôme FILIPPINI

LA MODIFICATION DU PPRI

Le Plan de Prévention des Risques d'Inondations (PPRI) Bassin du Lot aval – Vert – Masse a été approuvé par arrêté préfectoral du 09 juin 2008.

L'évolution envisagée du dossier de PPRI approuvé correspond au rajout de plusieurs isocotes au droit du bourg de Pescadoires, sans intervenir sur le zonage en lui-même.

S'agissant d'un élément mineur du plan de zonage réglementaire qui ne porte pas atteinte à l'économie générale du plan, conformément aux articles R. 562-10-1 et R. 562-10-2 du code de l'environnement, la Préfète du Lot a prescrit la modification du PPRI du Bassin du Lot aval – Vert – Masse sur la commune de Pescadoires par arrêté préfectoral du 31 mai 2017.

Le dossier de modification du PPRI du Bassin du Lot aval – Vert – Masse sur la commune de Pescadoires soumis à consultations se compose des pièces suivantes :

- une notice qui expose le cadre réglementaire d'une modification de PPRN, l'objet de la modification envisagée et les évolutions apportées au dossier de PPRI approuvé ;
- la note de présentation du projet de PPRI modifié ;
- le règlement du projet de PPRI modifié ;
- le plan zonage du projet de PPRI modifié.

LA DEMARCHE GLOBALE DE GESTION DES INONDATIONS

Dès le début des années 90, l'État et particulièrement la DDE, s'est préoccupé de prendre en compte la gestion globale du risque inondation selon les principes suivants :

- **connaître le risque**
- **informer sur le risque**
- **édicter et appliquer des règles d'urbanisme en cohérence avec le niveau du risque**

CONNAISSANCE DU RISQUE INONDATION

Une démarche de cartographie informative au 1/25 000^e a été initiée en 1992 avec le professeur LAMBERT de l'université Toulouse-le-Mirail sur le bassin de la Dordogne. Cette démarche a été relayée par la DIREN Midi-Pyrénées dans le cadre du programme de cartographie informative des zones inondables de l'ensemble des bassins versants de la région financé par le contrat Etat-Région du XIe plan.

Les extraits des atlas des bassins du LOT et de la DORDOGNE ont été adressés aux maires des communes concernées en janvier 2000.

INFORMATION PREVENTIVE

Le dossier départemental des risques majeurs (DDRM) du Lot, élaboré en janvier 1995 et refondu en mai 2005, a déterminé la liste des communes de notre département susceptibles d'être confrontées à un ou plusieurs risques majeurs naturels ou technologiques connus tels que les inondations, les mouvements de terrain, les feux de forêt, la rupture de barrage, les accidents industriels et le transport de matières dangereuses.

Ce répertoire constitue une première étape de sensibilisation et d'information des élus et des habitants des communes concernées.

Le principe d'information préventive a été renforcé par la loi du 30 juillet 2003 relative à « la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages », qui contient des dispositions tendant à développer une meilleure connaissance du risque auprès des populations exposées et une meilleure réactivité de leur part.

L'information préventive est inscrite dans le code de l'environnement, à l'article L. 125-2. Le décret n° 90-918 du 11 octobre 1990 modifié en dernier lieu par le décret n°2004-554 du 9 juin 2004, précise le champ d'application, le contenu, la forme et les modalités d'information.

Au Dossier Départemental des Risques Majeurs, correspond un document communal : le Document Communal d'Information sur les Risques Majeurs ou DICRIM (cf. art. R. 125-11 du code de l'environnement). Ce document est obligatoire pour les communes ayant un PPR approuvé. Il comprend les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde répondant aux risques majeurs susceptibles d'affecter la commune. Il est élaboré sur la base d'un porter à connaissance délivré par les services de l'État.

Un service de prévision des crues (SPC Garonne-Tarn-Lot) géré par l'État relevant de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement observe les données hydrologiques sur le bassin.

Le préfet coordonnateur du Bassin Adour-Garonne a approuvé le schéma directeur de prévision des crues le 19 décembre 2012. Ce document définit, à l'échelle du bassin, l'organisation des dispositifs de surveillance, de prévision et de transmission de l'information sur les crues.

Seules les communes riveraines de la rivière Lot sont concernées par cette information.

ELABORATION DES PPR

Du point de vue de la gestion réglementaire du territoire en zone inondable, en application du titre II de la loi Barnier du 2 février 1995 modifié par loi n° 2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages, codifié aux articles L. 562-1 à L. 562-7 du code de l'environnement et sur la base du décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 modifié par le décret n° 2005-3 du 4 janvier 2005, des circulaires du 24 janvier 1994 et du 24 avril 1996, un programme de PPR a été décidé sur tous les bassins versants où le niveau de risque et les enjeux le justifient.

LE PPR DU BASSIN du LOT AVAL

Le secteur d'étude du bassin du Lot Aval porte sur un ensemble de deux (2) vallées de géomorphologies différentes :

- le **Lot**, rivière principale ;
- l'ensemble **Vert – Masse**, principal affluent de la rivière Lot.

La **Thèze** affluent de la rivière Lot dans la partie Ouest du département du Lot n'est pas intégrée dans le secteur d'étude. Ce cours d'eau a été analysé dans la cartographie informative des zones inondables de Midi Pyrénées publiée en 1999.

Ce bassin de risque concerne 28 communes définies comme suit :

| | | | |
|-------------------|--------------------|--------------------------|------|
| ALBAS | LOT | LUZECHE | LOT |
| ANGLARS JUILLAC | LOT | MAUROUX | LOT |
| BELAYE | LOT | MECHMONT | VERT |
| BOISSIERES | VERT | MERCUES | LOT |
| CAILLAC | LOT | PARNAC | LOT |
| CASTELFRANC | LOT, VERT et MASSE | PESCADOIRES | LOT |
| CATUS | VERT | PONTCIRQ | VERT |
| DURAVEL | LOT | PRAYSSAC | LOT |
| GIGOUZAC | VERT | PUY L'EVEQUE | LOT |
| GREZELS | LOT | SAINT DENIS CATUS | VERT |
| LES JUNIES | MASSE | SAINT MEDARD | VERT |
| LABASTIDE DU VERT | VERT | SAINT VINCENT RIVE-D'OLT | LOT |
| LAGARDELLE | LOT | SOTURAC | LOT |
| | | TOUZAC | LOT |
| | | VIRE SUR LOT | LOT |

LES INONDATIONS PRISES EN COMPTE

Pour la rivière LOT, c'est la crue de mars 1927, très bien renseignée au niveau de l'information hydrologique et apparaissant dans la période de suivi hydrométrique comme la plus forte crue du siècle, qui a été retenue comme crue de référence pour déterminer les zones inondables en termes de hauteur et de vitesse.

Le bureau d'études a analysé les données hydrologiques et la géomorphologie du bassin, et a procédé à une investigation sur le terrain pour relever les repères de crues et faire des levés topographiques.

L'ensemble de ces informations a permis de reconstituer la ligne d'eau de la crue de 1927 sur l'ensemble du secteur étudié et de déterminer les zones inondables.

Pour les affluents VERT et MASSE, ces deux vallées similaires dans leur aspect géomorphologique développent les inondations d'un pied de versant à l'autre formant ainsi un encaissant naturel.

Quelques obstacles perpendiculaires à la vallée perturbent l'écoulement des eaux favorisant ainsi les risques d'embâcles.

On relèvera deux sites sensibles qui sont Gigouzac village dans le champ d'expansion des crues du Vert, et Castelfranc qui conjugue l'apport des ruisseaux du Vert et de la Masse, subissant également l'influence des crues du Lot.

L'événement majeur retenu dans le cadre de l'étude est celui d'octobre 1960. Cette crue ayant eu une incidence non négligeable sur l'ensemble de la vallée et notamment sur les endroits urbanisés.

Les études relatives à l'élaboration du Plan de Prévention des Risques sur le bassin du Lot Aval décrivent de manière complète la méthodologie conduisant à déterminer les zones inondables. Ces études ont été réalisées par :

- CACG-GEODES pour la vallée du Lot en aval de Cahors
- SOGREA pour les vallées du Vert et de la Masse

LE MODE DE QUALIFICATION DES ALEAS

Les études réalisées par les bureaux d'études contiennent :

- 1- une carte hydrogéomorphologique
- 2- une carte des hauteurs d'eaux pour les crues de référence identifiées
- 3- une analyse des champs de vitesse pour les crues de référence identifiées

La carte hydrogéomorphologique définit et cerne les zones inondables et tient compte des différentes prospections permettant de définir la dynamique des inondations.

La carte des hauteurs d'eau présente des éléments d'appréciation de submersion distingués en quatre fourchettes de valeurs, complétés par des isocotes des crues donnant l'altitude de la lame d'eau à l'étale.

L'analyse des vitesses d'écoulement montre une distribution en relation avec les hauteurs d'eau atteintes pour les crues de référence. Ainsi, il a été démontré que dans les zones présentant une hauteur d'eau supérieure à cinquante centimètres (50 cm), la vitesse d'écoulement dépasse les zéro mètre cinquante par seconde (0,50 m/s).

On a ainsi pu déterminer :

- 1. des zones d'aléas forts qui correspondent aux secteurs où la hauteur d'eau est supérieure à cinquante centimètres (50 cm) correspondant à une vitesse supérieure à zéro mètre cinquante par seconde (0,5 m/s).**
- 2. des zones d'aléas faibles qui correspondent aux secteurs où la hauteur d'eau est inférieure à cinquante centimètres (50 cm) correspondant à une vitesse inférieure à zéro mètre cinquante par seconde (0,5 m/s).**

Pour les bassins secondaires affectés par des crues soudaines à caractère torrentiel, l'hydrologie des crues est inconnue en l'absence de stations de mesure.

La carte hydrogéomorphologique est donc le seul outil permettant d'apprécier le risque en donnant la zone d'expansion des crues torrentielles. Les crues violentes et rapides avec des charges solides importantes sur des secteurs à forte pente, font qu'il s'agit toujours d'un aléa fort lorsqu'un événement météorologique important survient.

LES ENJEUX POUR LES PERSONNES ET LES BIENS

L'évaluation des enjeux concernant les personnes, les biens et les activités à la date de la réalisation des études donne les résultats suivants :

Estimation de la population menacée sur le bassin :

3 500 personnes

Estimation des sols menacés (en ha) sur le bassin :

2 970 hectares répartis comme suit;

Surfaces urbanisées en zone d'aléa fort : 86 ha

Surfaces urbanisées en zone d'aléa faible : 76 ha

Espaces agricoles ou naturels ; 2807 ha

Vulnérabilité économique

Les établissements à caractère artisanal, industriel et commercial sont basés essentiellement sur les communes de Castel franc, Pescadoires, Prayssac et Luzech.

Vulnérabilité des équipements publics

| | |
|---------------------------------|---|
| ALBAS | Camping, cimetière, centrale hydroélectrique, station d'épuration |
| ANGLARS JUILLAC | Camping, cimetière, station d'épuration |
| CAILLAC | Établissement de soin, cimetière, station d'épuration |
| CASTELFRANC | Mairie, école, salle polyvalente, église, caserne pompiers, commerces |
| CATUS | Maison de retraite, école, foyer rural, gendarmerie, caserne pompiers, ateliers municipaux, centre d'exploitation routière |
| DURAVEL | Camping, station d'épuration |
| GIGOUZAC | Foyer rural, ateliers municipaux |
| GREZELS | Cimetière, station d'épuration (rau de st Matré) |
| LABASTIDE DU VERT | Église, école, équipements sportifs, station pompage eau potable |
| LAGARDELLE | Déchetterie |
| LUZECH | Maison de retraite, camping, école, collège, 4 églises et cimetières, salle polyvalente, site balnéaire de Caix, équipements sportifs, services, centre d'exploitation routière, station d'épuration, usine hydroélectrique |
| MAUROUX | Camping, captage eau potable |
| PARNAC | Église, cimetière |
| PESCADOIRES | Mairie, église, cimetière |
| PRAYSSAC | Activités commerciales et industrielles (rivière de Meymes), 2 centrales hydroélectriques, station d'épuration |
| PUY L'EVEQUE | Camping, équipements sportifs et culturels, hébergements touristiques, ateliers municipaux, 2 centrales hydroélectriques |
| SAINT DENIS CATUS | Mairie, école, foyer rural |
| SAINT VINCENT RIVE-D'OLT | Mairie, cimetière, église, terrain de football |
| TOUZAC | Centrale hydroélectrique |
| VIRE SUR LOT | Station d'épuration |

LE ZONAGE ET LE REGLEMENT

Ils constituent le fondement juridique du PPR.

Le zonage réglementaire résulte de la délimitation des niveaux d'aléas et des objectifs de gestion des zones inondables définis par les circulaires du 24 janvier 1994 et du 24 avril 1996.

Ainsi ont été définis plusieurs types de zones :

La zone verte (V) est une zone réservée à l'expansion des crues, qu'il s'agisse des zones d'aléa fort (V1) ou d'aléa faible (V2). Elle est en général très peu urbanisée, l'activité agricole y est dominante.

La zone orange (O) est une zone urbanisée de façon dense où, pour la crue de référence, les hauteurs d'eau sont supérieures à cinquante centimètres (50 cm) correspondant à une vitesse de courant supérieures à zéro mètre cinquante par seconde (0,50 m/s) définissant la zone d'aléa fort. Toutefois, compte tenu de leur histoire, d'une occupation du sol importante, de la continuité du bâti et de la mixité des usages entre logements commerces et services, il est admis d'aménager les constructions existantes moyennant certaines prescriptions.

La zone bleue (B) est une zone déjà urbanisée où, pour la crue de référence, les hauteurs d'eau sont inférieures à cinquante centimètres (50 cm) correspondant à une vitesse de courant inférieure à zéro mètre cinquante par seconde (0,50 m/s), définissant la zone d'aléa faible, dans laquelle il est possible, à l'aide de prescriptions, de préserver les biens et les personnes.

La zone rouge (R) comprend la totalité des zones submersibles des petits bassins versants à régime torrentiel, ou les pentes fortes et l'absence de plaine d'expansion, contribuent à qualifier ces zones comme soumises à aléa fort.

Contenu du règlement

Les mesures de prévention définies par le règlement sont destinées à préserver les champs d'expansion des crues, à favoriser leur libre écoulement et à limiter les dommages aux biens et activités existantes ou futurs, conformément à l'article 5 du décret 95.1089 du 5 octobre 1995. Elles consistent soit en des interdictions visant l'occupation ou l'utilisation des sols, soit en des mesures de prévention destinées à réduire les dommages. Les cotes de plancher retenues pour chacune des zones correspondent à celles de la crue historique de référence, majorée de vingt centimètres (20 cm).

Ces mesures sont regroupées en quatre familles :

- dispositions d'urbanisme, contrôlées lors de la délivrance des autorisations visées par les livres 3 et 4 du code de l'urbanisme et aux articles L 214.1 et suivants du code de l'environnement ;
- règles de construction appliquées sous la seule responsabilité du maître d'ouvrage ;
- mesures relatives à la gestion des ouvrages en lit mineur dont l'ignorance peut engager la responsabilité du maître d'ouvrage concerné ;
- mesures préventives de protection, susceptibles d'être mises en œuvre par des collectivités territoriales ou par des associations syndicales de propriétaires.

LES CONSEQUENCES DU PPR

L'article L. 101-2 du code de l'urbanisme stipule que : « Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants : ... 5° La prévention des risques naturels prévisibles ... ».

L'article L. 151-1 du code de l'urbanisme prévoit que : « le plan local d'urbanisme respecte les principes énoncés aux articles L. 101-1 à L. 101-3 ».

Le PPR approuvé doit être annexé au PLU en application des articles L. 151-43, L. 153-60 et R. 151-53 du code de l'urbanisme par l'autorité responsable de la réalisation du PLU.

Un PPR peut être modifié ou révisé selon la même procédure et dans les mêmes conditions que son élaboration initiale. Mais la modification peut être partielle ce qui simplifie la procédure lorsque le PPR a été approuvé sur l'ensemble d'un bassin de risques.

Le dispositif de modification ou de révision partielle peut être adapté au cas des petits bassins versants annexes où des aménagements physiques et des dispositifs de prévention peuvent une fois réalisés, modifier les conditions de prise en compte du risque. Ainsi sur la base d'études hydrauliques et d'aménagements avec étude d'incidence sur l'ensemble du bassin, les niveaux d'aléas pourraient être revus et par voie de conséquence de nouvelles dispositions d'urbanisme arrêtées.

D'autre part, la loi n° 2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages introduit des nouvelles dispositions dont certaines incombent au maire, notamment :

- informer la population tous les deux ans des risques connus sur la commune et des moyens de prévention ;
- mettre en place les repères de crues dans les zones exposées au risque d'inondation.

Le code de l'environnement reprend toutes ces dispositions en matière de risque.

LES SANCTIONS

En application des articles L. 562-5 du code de l'environnement et L. 480-4 du code de l'urbanisme, des sanctions peuvent être prises en cas d'inobservation des dispositions contenues dans le règlement du PPR.